

CITTA' di SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

Sede: 35030 - Via Puchetti, 1 - tel 049 8733999 - fax 049 8733950
@mail: info@comune.selvazzano-dentro.pd.it

Intervento di riqualificazione della "Golena Sabbionari" Progetto definitivo-esecutivo

Schema contratto

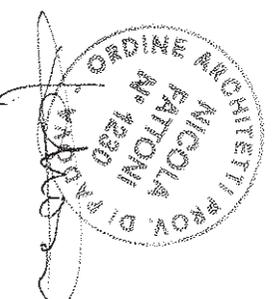
F8

COMMITTENTI:

Comune di Selvazzano Dentro

ARCHITETTO
FATTONI
NICOLA

via Villa del Bosco, 409
35029 Pontelongo PD
049.9701991
348.8075804
nicola.fattoni@gmail.com



data:	Novembre 2015
agg. 1	Maggio 2017
agg. 2	Novembre 2017
agg. 3	Maggio 2018
agg. 4	

Città di Selvazzano Dentro

Provincia di Padova

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA GOLENA SABBIONARI"

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n.

L'anno **2019** (duemiladiciannove) addi del mese di, in SELVAZZANO DENTRO nella SEDE MUNICIPALE situata in Piazza Guido Puchetti n° 1.-----

Avanti a me dott. Stefania Malparte, Segretario Generale, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nei quali l'Ente è parte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono comparsi i Signori:-

1., nato a il, in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata e LL.PP. del Comune di SELVAZZANO DENTRO (incaricato con Decreto del Sindaco n. in data), il quale interviene ed agisce nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, presso la cui sede, per la carica rivestita, risulta domiciliato (Codice Fiscale 80010110288 - P.IVA 01886500287), in forza del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;-----
2., nato a il e ivi residente in, il quale agisce nella sua qualità di consigliere delegato dell'impresa con sede legale a, capitale sociale €.0= i.v. - iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di al numero R.E.A. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. n.-

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00

ai sensi dell'art. 1 – comma. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

I predetti comparsi, della cui identità personale io Segretario sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, ai fini del quale -----

-----**Premettono che**-----

- con deliberazione della Giunta Comunale n. del, è stato approvato il Progetto Definitivo Esecutivo dei lavori di “**Riqualificazione della Golena Sabbionari** ”, per l’importo progettuale di € 170.000,00, di cui € 58.960,56 per lavori a base d’appalto, compresi € 3.497,25 per oneri della sicurezza cantiere, ed € 111.039,44 per somme in diretta Amministrazione.-----

- con Determina del Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata e LL.PP. n. del, l’appalto dei lavori in oggetto veniva definitivamente aggiudicato all’Impresa, la quale aveva presentato la propria migliore offerta, mediante il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso del% sull’importo posto a base d’appalto, ovvero per un importo di €= escluso l’importo fisso ed invariabile previsto quali oneri per la sicurezza di € 3.497,25 e quindi per un importo complessivo di €= -----

- l’opera, dell’importo complessivo di € 170.000,00 (IVA compresa) risulta essere finanziata con fondi.....-----

- per l’Impresa Appaltatrice è stata ottenuta la certificazione circa la insussistenza di una delle cause di decadenza, di divieto e di sospensione di cui agli artt. 67 e 84 del D. Lgs. 159/2011 (Codice antimafia), rilasciato dalla competente Prefettura di Padova.-----

- l’“Appaltatore” ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data circa la

composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell'Ente il giorno al n.;-----

- che sono stati verificati i requisiti generali dell'affidatario; -----

-----**Tutto ciò premesso**-----

costituente la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto segue: -----

Art. 1 - Oggetto e corrispettivo dell'appalto. -----

Il Comune di **SELVAZZANO DENTRO (PD)** a mezzo del suo Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata e LL.PP., affida all'impresa, che, a mezzo del suo Consigliere Delegato, accetta, l'appalto dei *Lavori di Riquilificazione della Golena Sabbionari*, per l'importo complessivo di €.= (Euro) al netto di I.V.A., di cui €= (.....) per lavori al netto del ribasso offerto ed accettato del%; ed € 3.497,25 (Euro tremilaquattrocentonovantasette/25) quali oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso.-----

Art. 2 - Condizioni generali e speciali.-----

L'appalto si intende concesso "**a misura**" ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nel presente atto.-----

- Le parti dichiarano inoltre che costituiscono parte integrante del presente contratto, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:-----

- il capitolato generale d'appalto di cui al D.M. dei lavori pubblici 19/04/2000, n. 145, per la parte ancora in vigore che d'ora in avanti sarà chiamato semplicemente

- C.G.A.;-----
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore;-----
 - il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;-----
 - la relazione tecnica illustrativa;-----
 - l'elenco prezzi unitari;-----
 - il capitolato speciale d'appalto;-----
 - gli elaborati grafici progettuali;-----
 - polizze di garanzia;-----
 - il piano sostitutivo di sicurezza e il piano operativo di sicurezza, redatti dall'Appaltatore ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 81/2008;-----
 - il cronoprogramma.-----

Art. 3 - Tempo utile per l'esecuzione dell'appalto.-----

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in **giorni 89** (ottantanove), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

Art. 4 - Sospensioni e riprese dei lavori.-----

L'appaltatore ha l'obbligo di eseguire i lavori affidati con il presente contratto di continuo, non può perciò sospendere i lavori se non per ragioni di pubblico interesse o di necessità ordinate dal direttore dei lavori nei limiti e con gli effetti previsti dal Capitolato Generale. -----

Le sospensioni volontarie, od altrimenti non giustificate, da parte dell'appaltatore possono dar luogo all'applicazione di misure coercitive in suo danno, in particolar modo qualora la durata di tali sospensioni sia tale da pregiudicare o compromettere la regolare esecuzione dell'opera od i tempi della sua consegna anche in relazione alla attività degli appaltatori delle opere scorporabili. -----

Unicamente la sospensione legittima rappresenta motivo di sospensione della decorrenza del termine di ultimazione, termine che cessa di decorrere con la data del verbale di sospensione e riprendere a decorrere, per la parte residuale, con la data del verbale di ripresa redatto a cura del direttore dei lavori.-----

Art. 5 - Ritardi e penali.-----

Qualora l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, non venisse eseguita secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto o, venisse ritardata oltre i termini stabiliti, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1‰ (unopermille) dell'ammontare netto contrattuale.-----

Art. 6 - Spese per l'esecuzione dell'appalto ed attrezzature.-----

Tutte le spese necessarie per l'esecuzione dell'appalto sono a carico dell'appaltatore, il quale dovrà, altresì, disporre di tutta l'attrezzatura occorrente per il suo regolare svolgimento.-----

Art. 7 - Personale dipendente dall'appaltatore.-----

L'esecuzione dell'appalto deve essere assicurata dall'appaltatore con proprio personale per il quale deve provvedere ad ogni onere assicurativo, assistenziale e previdenziale, nel pieno rispetto delle norme di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice Contratti).-----

Art. 8 - Clausole sociali-----

Ai sensi per gli effetti della circolare del M. LL.PP. n. 1255/U.L. del 26 agosto 1985:-----

a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna e obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute

nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori suddetti.-----

Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso, per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.-----

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.-----

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente la distinzione prevista per le imprese artigiane.-----

b) L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali, subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.-----

Il fatto che il subappalto non sia autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.-----

c) In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati, accertata dalla stazione appaltante medesima o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa, e se del caso anche

all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se il lavoro è in esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.-----

Il pagamento delle somme accantonate, non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.-----

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, nè a titoli di risarcimento danni.-----

Ferme restando le vigenti disposizioni normative statali di tutela dei lavoratori, ai sensi per gli effetti dell'art. 41, comma 1, della L.R. 7 novembre 2003, n. 27 è previsto:-----

- L'obbligo per l'appaltatore di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza; -----

- L'obbligo per l'appaltatore e per l'eventuale subappaltatore di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza; -----

• L'obbligo in base al quale il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante o concedente per le prestazioni oggetto del contratto sia subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti. La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice o concessionaria, l'ente appaltante o concedente provvede al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, anche incamerando la cauzione definitiva.-----

Art. 9 – Vigilanza.-----

Per ogni sua attività, l'appaltatore ha l'obbligo di operare sotto la vigilanza ed il controllo del competente ufficio comunale; gli è fatto espresso divieto di manomettere qualsiasi impianto od attrezzatura comunale senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione.-----

Art. 10 – Ispezioni.-----

L'appaltatore ha l'obbligo di consentire, in qualsiasi momento, le verifiche e le ispezioni che la stazione appaltante ritenga necessarie.-----

Art. 11 – Regolarità contributiva-----

Per quanto disposto dall'art. 26, comma 4 e dall'art. 90 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81, la Stazione Appaltante trasmette alla Direzione Lavori, anche per le eventuali imprese subappaltatrici, la seguente documentazione: -----
- prima dell'inizio dei lavori: il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dagli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici (D.U.R.C.) in corso

di validità;-----
- periodicamente: il documento D.U.R.C. in corso di validità, prima di qualsiasi pagamento emesso dalla Direzione Lavori.-----

Art. 12 – Danni di esecuzione e responsabilità civile -----

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone e cose comunque provocati nell'esecuzione dei lavori, senza diritto di rivalsa a carico del Comune. A tale riguardo l'appaltatore, al fine di tener sollevato il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità e obblighi nei confronti del personale dipendente dall'appaltatore e dei terzi, ha provveduto ad attivare idonea Polizza Assicurativa per Responsabilità Civile verso terzi e danni da esecuzione (CAR) n. emessa in data dalla Compagnia di Assicurazioni – Agenzia di, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 14 del C.S.A.-----

Nei seguenti importi: -----

Partita 1 – opere (importo dei lavori ivato) €=-----

Partita 2 – danni a opere preesistenti €=-----

Partita 3 – demolizioni e sgomberi €=-----

Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo di €=-----

Art. 13 – Subappalto.-----

Al di fuori di quanto stabilito dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, è vietato all'appaltatore concedere, anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere appaltate. In caso di inadempienza, ferme restando le eventuali sanzioni penali, è in facoltà dell'Amministrazione di chiedere la risoluzione del contratto.-----

Qualora, ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 105, del D. Lgs. 18 aprile 2016,

n. 50, venga autorizzato l'affidamento in subappalto o in cottimo di qualsiasi parte delle opere, il contratto tra l'impresa appaltatrice e quella subappaltatrice deve essere trasmesso in copia autentica al Comune ed al Di-rettore dei Lavori entro venti giorni della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, rimanendo inteso che l'efficacia dell'autorizzazione è subordinata al deposito del contratto di subappalto.-----

È fatto inoltre obbligo allo stesso appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D. Lgs 50/2016 il limite massimo subappaltabile è pari al 50% dell'importo di contratto.-----

Qualora nell'esecuzione dei lavori rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi altresì in valore il 15% (quindici per cento) dell'importo totale dei lavori, esse non possono essere affidate in subappalto e devono essere eseguite esclusivamente dai soggetti affidatari.-----

In tali casi, i soggetti che non siano in grado di realizzare le predette componenti sono tenuti a costituire, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, raggruppamenti temporanei di tipo verticale.-----

Art. 14 – Cessione di crediti.-----

La cessione dei crediti vantati nei confronti del Comune a titolo di corrispettivo di appalto può essere effettuata dalla Ditta appaltatrice ai sensi di quanto disposto dall'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto.-----

Art. 15 – Oneri a carico dell'appaltatore. -----

Oltre agli obblighi previsti dal richiamato capitolato generale d'appalto e dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici, resta convenuto che l'Appaltatore, nel presentare l'offerta, ha valutato in pieno le situazioni e le risorse della zona in cui deve essere effettuata l'opera, anche per quanto riguarda le vie di accesso, le disponibilità dei materiali, di acqua, di energia elettrica e quanto altro occorra per i lavori medesimi.-----

Art. 16 - Contabilizzazione dei lavori. -----

I lavori oggetto del presente appalto saranno contabilizzati a misura, ai sensi articolo 3 comma 1 lett. eeeee del Codice dei Contratti.-----

Art. 17 – Anticipazione e Pagamenti -----

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 della D.Lgs 50/2016, sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di idonea garanzia con le modalità stabilite dal suddetto articolo.-----

I pagamenti in acconto e a saldo, come da comunicazione dell'appaltatore, verranno effettuati a mezzo bonifico bancario a favore dei codici IBAN che l'Appaltatore ha comunicato con nota assunta a prot. n. del -----

-
I pagamenti in acconto verranno effettuati in un'unica soluzione, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, come previsto dall'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

La liquidazione dello stato finale verrà effettuata a cura del Direttore dei Lavori, o collaudatore, in relazione alle diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale progetto. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria ai sensi di quanto stabilito dall'art. 103, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.-----

Art. 18 - Revisione prezzi. -----

Non è ammessa la revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile. -----

Art. 19 – Garanzia definitiva.-----

L'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103, comma 1 e seguenti, del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di €= mediante polizze assicurative fidejussorie n. e n. della Allianz S.p.a.-----

L'importo della garanzia è ridotto del 50%, ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'appaltatore ha presentato certificato di qualità n. di ICIM S.p.a valido fino al-----

La garanzia suddetta sarà progressivamente svincolata con le modalità stabilite dall'art. 103, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.-----

Art. 20 – Certificato di regolare esecuzione. -----

Il certificato di regolare esecuzione sarà emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori. -----

Sino a che non sia intervenuta la regolare esecuzione, la manutenzione delle opere deve essere fatta a cura e spese dell'Appaltatore. Per tutto il periodo suddetto e salve le maggiori responsabilità, l'Appaltatore è, quindi, garante delle opere e delle forniture eseguite, delle sostituzioni e dei ripristini che si rendessero

necessari. Durante il periodo in cui la manutenzione è a carico dell'Appaltatore, la manutenzione stessa deve essere eseguita senza che occorran particolari inviti da parte della Direzione Lavori. Ove però l'Appaltatore non provvedesse nei termini prescritti dalla Direzione Lavori, con invito scritto, si procederà d'ufficio e la spesa andrà a debito dell'Appaltatore stesso. -----

Il Comune potrà entrare in possesso delle opere eseguite anche prima della regolare esecuzione e/o del collaudo provvisorio, ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. 5.10.2010 n° 207 (in via transitoria). L'anticipata utilizzazione dell'opera da parte dell'Amministrazione non costituisce tuttavia accettazione della medesima. -----

L'Appaltatore resta esonerato dalla guardiania e manutenzione delle opere prese in consegna dall'Amministrazione prima della regolare esecuzione e/o del collaudo provvisorio; egli però risponde di tutti i difetti derivanti da vizi o negligenza di esecuzione o da imperfezioni dei materiali impiegati a termini di legge. -----

Restano a carico dell'Appaltatore gli oneri per maggiori compensi spettanti al collaudatore in relazione all'esame e alla valutazione di quelle riserve che, a seguito di definitivo accertamento, non saranno riconosciute all'appaltatore medesimo. -----

Art. 21 - Definizione delle controversie. -----

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione comunale durante l'esecuzione dei lavori, comprese quelle derivanti dal mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Padova. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'impresa

dall'obbligo di proseguire i lavori. Ogni sospensione sarà, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pertanto ritenuta illegittima.-----

Art. 22 – Domicilio.-----

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel comune di Selvazzano Dentro, all'indirizzo P.zza G. Puchetti n. 1, presso la sede municipale, obbligandosi a comunicare, immediatamente, a quest'ultimo ogni e qualsiasi modificazione intervenuta nella struttura dell'impresa, come previsto dal successivo art. 23. -----

Art. 23 - Modificazioni della struttura dell'impresa.-----

L'impresa appaltatrice è tenuta a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi, nonché della sede legale.---
Nessuna responsabilità potrà essere imputata al domicilio eletto o alla Stazione appaltante in carenza delle comunicazioni previste dal presente/precedente articolo.-----

Art. 24 – Dichiarazione di cui alla legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché’ delega al governo in materia di normativa antimafia”-----

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 l'Appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto.-----

Le parti danno atto che il contratto può essere risolto in attuazione dell'art. 1456 c.c. laddove la Stazione Appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa, allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate

senza l'utilizzo di banche o della società Poste Italiane S.p.A.-----

L'Appaltatore dichiara inoltre che ogni eventuale subcontratto inerente il presente rapporto negoziale conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.-----

Art. 25 - Interpretazione del contratto. -----

Per l'interpretazione del Contratto d'Appalto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del Codice Civile, pertanto quanto stabilito dalle parti con il presente contratto, ha valore modificativo od integrativo e prevalente su eventuali clausole o disposizioni contenute in atti precedenti e contrastanti con il presente atto. -----

Art. 26 – Spese contrattuali. -----

Tutte le spese del presente atto e consequenziali, nessuna esclusa od eccettuata, sono a completo carico dell'impresa appaltatrice.-----

Art. 27 – Trattamento dei dati personali. -----

In relazione agli adempimenti connessi con il rapporto negoziale, le parti autorizzano il Segretario Generale della Stazione Appaltante al trattamento dei propri dati personali, detti dati personali potranno, perciò, essere inseriti ed utilizzati in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici e trasmessi ai pubblici uffici competenti a riceverli (D.Lgs. 196/ 2003). -----

Art. 28 – Registrazione.-----

Per la registrazione del presente atto le parti richiedono, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, trattandosi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto.-----

Si omette la lettura degli allegati per espressa dispensa avutane delle parti medesime, le quali, peraltro, mi dichiarano di averne preso, prima d'ora, piena visione e conoscenza.-----

E io Segretario ho ricevuto quest'atto redatto da persona di mia fiducia in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.LGS. 50/2016, su facciate a video 16 (sedici) intere e righe 7 (sette) fin qui, da me reso noto mediante lettura fattane alle parti le quali, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà.-----

A conferma le parti lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 25, co. 2. del D.Lgs. 82/2005, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.-----

IL CAPO SETTORE URBANISTICA – ED. PRIVATA - LL.PP.

f. to

L'AFFIDATARIO –

f.to

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del c.c. i sottoscritti costituiti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni degli artt. n. 4 (Sospensioni e riprese dei lavori), n. 5 (ritardi e penali), n. 6 (Spese per l'esecuzione dell'appalto ed attrezzature), n. 9 (Vigilanza), n. 10 (Ispezioni), n. 13 (Subappalto), n. 14 (Cessione di crediti), n. 21 (Definizione delle controversie), n. 22 (Domicilio), n. 23 (Modificazioni delle struttura dell'impresa).

Appongo quindi, in presenza delle parti, la mia firma digitale

IL SEGRETARIO GENERALE – Dr. Stefania Malparte

f.to Stefania Malparte

Per questo atto sono stati riscossi €= per diritti di segreteria