



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 313 del 06-06-2023

DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "T.ALBINONI" DI VIA GENOVA - LOTTO A - M2C4 I.2.2 - PNRR CUP: E82G20000040005 - DETERMINA A CONTRARRE E INDAGINE DI MERCATO AFFIDAMENTO LAVORI LOTTO A

CIG 9865261EE7



IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.-ESPROPRI-AMBIENTE

Considerata la presente proposta di provvedimento del R.U.P. Geom. Sandra Calaon ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;

Premesso che:

- con delibera di C.C. n. 49 del 28.06.2013 l'Amministrazione comunale ha aderito al Patto dei Sindaci impegnandosi a rispettare gli obiettivi europei del pacchetto 20 – 20 – 20 ed in particolare a predisporre ed approvare il proprio PAES “Piano di Azione per l’Energia Sostenibile”;
- con delibera di C.C. n. 12 del 09.04.2014 l’Amministrazione Comunale ha approvato il proprio Piano d’Azione per l’Energia Sostenibile – PAES, individuando una serie di azioni da intraprendere al fine di raggiungere gli obiettivi di riduzione di CO2 definiti nell’Inventario delle Emissioni; tra le azioni programmate vi è l’Azione n. 9 “Interventi di ristrutturazione degli edifici pubblici, rifacimento infissi e cappotti termici”;
- l’Amministrazione Comunale ha inteso valutare l’opportunità e l’efficacia di intraprendere un obiettivo di efficientamento energetico, correlato al PAES, nel plesso scolastico “T. Albinoni” di via Genova;
- in esito alle attività di indagine condotte giusto incarico conferito con Det. n. 905/2019, l’Ing. Tiziano Pizzocchero ha trasmesso a prot. 4484 in data 04.02.2020 i risultati della verifica di vulnerabilità sismica del plesso scolastico, considerato ad esclusione del corpo palestra in quanto fabbricato separato e non oggetto, per cui si evince complessivamente un indice IVS maggiore di 0,60;
- con determina n. 946/2019 è stato affidato all’Arch. Stefano Fauro c/o Studio di Architettura Negri-Fauro con sede in Camposampiero (PD), il servizio attinente all’ingegneria ed architettura

relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*;

- con determina n. 970/2019 sono stati affidati a Salomè Srl i servizi di carattere energetico finalizzati alla redazione del progetto dell'intervento *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*, ovvero in particolare Diagnosi energetica del plesso scolastico e la redazione dell'APE *ex ante* ed *ex post* intervento di cui al progetto;
- con delibera di G.C. n. 19 del 20.02.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'opera denominata *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova* redatto in atto unico dall'Arch. Stefano Fauro sulla base delle considerazioni di carattere energetico condivise secondo le attività in itinere svolte da Salomè Srl, come pervenuto a prot. n. 6661 in data 18.02.2020, in base al quale la spesa per la realizzazione degli interventi è stata stimata in complessivi € **880.000,00** di cui € **638.647,19** per somme a base d'appalto ed € **241.352,81** per somme in diretta amministrazione, la cui spesa doveva essere reperita mediante contributo della Regione Veneto per una quota dell'80%, riservandosi di cofinanziare, la rimanente quota, attraverso forme di incentivazione "Conto termico" di cui al D.M. 16.02.2016 del MISE;
- con delibera di G.C. n. 24 del 02.03.2021 è stato approvato, in linea tecnica ai sensi dell'art. 7 della L.R. 27/2003, il progetto definitivo/esecutivo degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*, redatto dall'Arch. Stefano Fauro dello studio Negri & Fauro Architetti Associati di Camposampiero (PD) come pervenuto a prot. n. 7848 in data 27.02.2020, la cui stima di spesa per la realizzazione degli interventi viene stimata in complessivi € **880.000,00** di cui € **638.647,19** per somme a base d'appalto ed € **241.352,81** per somme in diretta amministrazione, ai fini del conseguimento di un miglioramento minimo di **due classi energetiche**
- con delibera di C.C. n. 10 del 30.04.2021 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023, dal quale risulta che l'opera *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova* è stata inserita nella programmazione anno 2022, per l'importo di € **880.000,00**;
- tramite istanza di questo Comune, il Ministero dell'Interno con Decreto della Direzione Centrale per la finanza locale del 08.11.2021 ha determinato l'assegnazione dei contributi agli enti locali a valere sulle risorse ex art. 1 comma 139 della L. n. 145 del 30.12.2018 (medie opere) risultando beneficiario del contributo di € **880.000,00** per realizzare l'opera *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova - CUP E82G20000040005*, che è confluito nelle linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" M2C4 -I 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- con il medesimo decreto il Ministero dell'Interno ha stabilito termini regolanti il finanziamento per cui il Comune beneficiario deve rispettare, sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, tutte le disposizioni tecnico-economiche e alle seguenti attività/azioni, in particolare:
 - affidamento dei lavori: entro il **21.08.2023** (entro **15 mesi** dalla data di pubblicazione del decreto medesimo, aumentati di **3 mesi** qualora le procedure di gara saranno espletate tramite CUC, ovvero entro il **21.05.2023**, successivamente prorogato di **tre mesi** con il d. l. n. 228 del 30.12.2021 Decreto Milleproroghe" convertito con modifiche con la L. n. 15 del 25.02.2022 (art. 1 bis);
- con delibera di G.C. n. n. 70 del 20.04.2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*- Aggiornamento 2022, M2C4 -I 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ai fini dell'adeguamento delle norme e vincoli imposti dal PNRR, redatto dall'Arch. Stefano Fauro dello Studio Negri & Fauro Architetti Associati, nell'ambito delle

competenze professionali di cui all'incarico progettuale conferito giusta determinazione d'incarico n. 946/2019 con contratto Rep. 4485/2020, pervenuta in data 01.04.2022 a prot. n 13645 – 13646 – 13647, prevedendo una riduzione della superficie complessiva oggetto d'intervento, di sostituzione dei serramenti di alluminio a taglio termico, limitatamente stralciando quanto inerente alle superficie individuate FC1 e FC3 dell'abaco dei serramenti, per limitare la spesa stimata complessivamente in € **880.000,00** di cui € **638.647,19** per lavori e € **241.352,81** per somme in diretta Amministrazione, oggetto di contributo;

- prima di dare avvio alle procedure di selezione per l'esecuzione dei lavori, è stato operato, da parte del professionista incaricato Arch. Stefano Fauro, nell'ambito delle competenze professionali, un secondo aggiornamento dei prezzi mediante utilizzo del Prezzario Regionale lavori Pubblici del Veneto–Luglio 2022 e di adeguamento della documentazione progettuale ai principi e agli obblighi specifici del PNRR, effettuando una suddivisione del progetto definitivo-esecutivo in due lotti per le motivazioni di seguito descritte;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 03.05.2023 con la quale è stata approvata la documentazione progettuale ai fini dell'inserimento nel documento di bilancio l'iniziativa relativa al progetto definitivo-esecutivo degli interventi denominati: *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova- Lotto A e Lotto B. Aggiornamento 2023*, M2C4 -I 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), CUP E82G2000004000, redatta dall'Arch. Stefano Fauro pervenuto al prot. in data 10.02.2023 n. 6794, considerando che i lavori progettati devono essere realizzati nella loro globalità ai fini del conseguimento di un miglioramento minimo di **due classi energetiche** dell'indice di efficienza energetica ed una riduzione minima del 20% del consumo di energia globale dell'edificio(EPgl), da cui risulta una spesa complessiva di € **1.450.000,00**, di cui € **1.072.778,88** per lavori e € **377.221,13** per spese in diretta amministrazione, ravvisando, rispetto a quanto impegnato, un ulteriore spesa ammontante a € **570.000,00** la quale sarà coperta con il bilancio dell'anno corrente, suddiviso in **Lotto A e Lotto B** con l'obiettivo di acquisire un maggiore ribasso dalle offerte degli operatori economici che parteciperanno alle gare ad evidenza pubblica, in quanto la separazione della categoria OG1 dalla categoria OS6 deriverà, per quest'ultima, un maggior risparmio per il Comune in quanto la procedura negoziata sarà esperita direttamente con le Ditte specializzate nel settore:

LOTTO A	
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €.
TOTALE OPERE	469.442,57
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	53.882,98
TOTALE LAVORI	523.325,55

LOTTO B	
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €.
TOTALE SERRAMENTI	529.453,33
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20.000,00
TOTALE LAVORI	549.453,33

a spesa relativa al **Lotto A** ammonta a € **715.000,00** di cui € **523.325,55** per lavori ed € **191.674,46** per spese in diretta amministrazione e, al **Lotto B** ammonta a € **549.453,33** di cui per lavori ed € **185.546,68** per spese in diretta amministrazione, evidenziando, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. zzzz) del D. Lgs. n. 50/2016 la categoria di opere generali **OG1 edifici civili e industriali** relativa al lotto A e la categoria di opere specializzate **OS6 finiture di opere generali in materiali lignei, plastici metallici ferrosi** relativa al Lotto B, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. aaaaa) del medesimo decreto,

Richiamate:

- la determinazione Reg. Gen. 296 del 29.05.2023 con la quale è stata affidata a professionista esterno all'Ente l'attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, propedeutica per l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo da parte dell'organo esecutivo;
- la deliberazione di G.C. n. 162 del 19.10.2022 "*programma triennale dei LL.PP. 2022-2024 ed elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021 arti 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 4 L.R. n. 17/07. Adozione modifica*" dal quale risulta che l'opera in argomento è inserita nella scheda di programmazione degli interventi dell'anno 2022, ed è interamente finanziata con contributo economico del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).
- la Deliberazione di C.C. n. 88 del 30.11.2022 avente per oggetto: "*Approvazione modifica programma triennale dei LL.PP. 2022-24 e l'elenco annuale dei lavori anno 2022*", ove l'opera in argomento risulta inserita per l'importo di € **880.000,00** interamente finanziata con contributo economico del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- la Deliberazione di C.C. n. 92 del 30.11.2022 avente per oggetto: "*Aggiornamento DUP 2022-2024, in ordine al PNRR*" ove l'opera in argomento risulta inserita per l'importo di € **880.000,00** interamente finanziata con contributo economico del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- la deliberazione di G.C. n. 49 del 17.05.2023 avente per oggetto: "*Approvazione schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art 11 D. Lgs n. 118/2011);* ove l'opera in argomento risulta inserita per l'importo di € **880.000,00** finanziata con contributo economico del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR e, per la somma rimanente di € **570.000,00**, con fondi propri;

Ritenuto necessario, al fine di rispettare il cronoprogramma stabilito nell'accordo di concessione del finanziamento e non compromettere gli obiettivi e i tempi di attuazione di cui al PNRR, provvedere all'indizione di un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori del progetto denominato "*Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova- CUP E82G2000040005, M2C4 -I 2.2* nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nel rispetto del principio di *rotazione* degli inviti e degli affidamenti, richiamati dall'art. 36, comma 1 del D. Lgs. n. 59/2016 nel rispetto dei criteri di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, in ossequio ai principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e garantendo la partecipazione e l'ampia apertura nel mercato;

Considerato che:

- l'intervento in oggetto viene finanziato per l'importo di quota parte per € **880.000,00** a mezzo contributo governativo assegnato con decreto suddetto del Ministero dell'Istruzione nell'ambito dei finanziamenti *M4C2 I 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI"* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- in sintesi i lavori relativi al **Lotto A** troveranno declinazione attraverso l'insieme delle seguenti attività:
 - ✓ insufflaggio coibente lana di vetro nel sottotetto;
 - ✓ smontaggio dei serramenti;
 - ✓ isolamento a cappotto;
 - ✓ grondaie e scossaline;
 - ✓ rasature e pitture;
 - ✓ miglioramento deflusso acque meteoriche;
 - ✓ installazione valvole termostatiche sui radiatori;

- l'importo delle opere riguardanti l'appalto in questione risulta così quantificato al netto degli oneri fiscali:

Lavori a corpo Lotto A	€	469.442,57
TOTALE IMPORTO LAVORI (di cui € 228.654,70 per costi della manodopera)	€	469.442,57
Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	53.882,98
TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE	€	523.325,55

Visti:

- ✓ l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. n. 50/2016 e s.m.i. che recita testualmente: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- ✓ l'articolo 1, c.2, lett. b) della L. 120 del 11.09.2020 (disciplina sostitutiva dell'articolo 36, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016), modificata dall'art. 51 comma 1 lett. a), punto 2.1 del D.L. 77/2021, secondo il quale per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a € **150.000,00** e inferiore a € **1.000.000,00** euro e inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando previa consultazione di almeno **cinque** operatori economici individuati in base ad indagini di mercato;
- ✓ l'articolo 3 della L. 120 del 11.09.2020 (disciplina sostitutiva dell'articolo 36, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016) che recita: “...le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”;
- ✓ l'art. 48 comma 3 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. 108/2021 che stabilisce che per gli investimenti a valere su risorse del PNRR, è consentito, per le stazioni appaltanti, ricorrere alla procedura negoziata senza bando, a norma dell'art. 63 del Codice dei contratti per ragioni d'urgenza;

Atteso che, in considerazione degli importi della procedura e della specificità dell'argomento, oltre alla necessità di dar corso al procedimento garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità ed univocità di ogni comunicazione, in ossequio all'art. 37 del D.lgs. 50/2016, che prescrive che per gli affidamenti di lavori di importo superiore a €. 150.000,00 le stazioni appaltati che non sono in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016 vige l'obbligo di ricorrere a una *centrale di committenza*, con riferimento alle ultime disposizioni stabilite dall'art. 10 comma 1 del D.L. n. 218 del 18.11.2022 "Decreto Aiuti-quater" convertito con modifiche dalla L. n. 6 del 13.01.2023;

Visti lo schema di "Avviso dell'indagine di mercato **Lotto A**" (Allegato 1) e l'"Istanza per la partecipazione alla manifestazione di interesse **Lotto A -Modello A**" (Allegato 2), al fine di individuare gli operatori economici che manifesteranno l'interesse alla partecipazione della procedura negoziata, che saranno pubblicati sul sito web istituzionale di questo Ente nella sezione nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" in ossequio al principio di trasparenza;

Ritenuto pertanto:

- ✓ che sussistono le condizioni per procedere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), della L. 108/2021 all'affidamento dell'appalto a mezzo gara informale di procedura negoziata che sarà esperita tra gli operatori economici che saranno individuati, anche tramite eventuale sorteggio, tra quelli che hanno fatto richiesta di essere invitati, nel rispetto dei criteri di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa e in ossequio ai principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, garantendo la partecipazione e l'ampia apertura nel mercato;
- ✓ di adottare quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, determinato mediante percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- ✓ di stabilire che saranno ammesse modifiche non sostanziali e varianti del contratto di cui all'art. 106 c.1 a) del D. Lgs. n. 50/2016, indicate chiaramente nel bando di gara, che non alterino la natura dell'appalto e potranno aumentare l'importo contrattuale, anche in più momenti, fino ad un massimo del 50%, dell'importo di aggiudicazione, per l'esecuzione di lavori o magisteri e/o suppletivi in base alla necessità dell'Ente che saranno finanziate con ulteriori fondi rispetto a quelli dell'attuale progetto. Le lavorazioni aggiuntive dovranno essere in continuità e delle stesse categorie di quelle appaltate senza modificare e senza alterare considerevolmente gli elementi essenziali del contratto. In tal caso si dà atto che l'importo ipotetico degli affidamenti è, in ogni caso, inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ E' sempre autorizza la procedura di esecuzione d'urgenza dei lavori di cui all'art. 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, modificato dall'art. 8, comma 1, d.l. n. 76 del 2020, successivamente convertito con l. n. 120 del 2020, nelle more della verifica dei requisiti generali "quale regola ordinaria della procedura" (T.a.r. per la Sicilia, sez. st. Catania, sez. I, n. 2555 del 2020)" (T.A.R. Sicilia, Palermo, Sez. II, 11 febbraio 2022, n. 463).

Dato atto che la procedura negoziata di affidamento, sarà espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice dei contratti pubblici, sarà svolta attraverso la **piattaforma telematica di negoziazione Tuttogare PA della Centrale Unica di Committenza** dei comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, raggiungibile al link <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it/>, alla quale gli operatori economici partecipanti dovranno iscriversi, qualora non iscritti;

Dato atto che:

- ✓ i requisiti di idoneità tecnica/economica/professionale richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata sono ricondotti al possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di commercio (CC.I.AA.), in corso di validità per attività coerente con le prestazioni dell'oggetto dell'appalto e dell'attestazione S.O.A. in corso di validità relativa alla categoria opere generali "**OG1 Edifici Civili e Industriali**" **Classifica II** (fino a €. 516.000,00 **umentato del 20% = €. 619.200,00**).
- ✓ il numero di riferimento alla nomenclatura CPV: **45454000-4 - lavori di ristrutturazione**;

- ✓ la stipula del contratto non soggiace all'obbligo del rispetto del termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D. Lgs. n. n. 50/2016, in quanto il successivo comma 10 ne dispone la non applicazione nel caso di affidamenti sotto soglia, ai quali sono assimilabili le procedure attivate in regime sostitutivo ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera "b" del DL n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 (*sentenza TAR Lombardia, Milano, Sez. IV, 22/10/2021, n.2330*);
- ✓ di fissare per l'inoltro a formulazione delle manifestazioni di interesse un termine di **15 (quindici)** giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso dell'indagine di mercato;

Vista la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, con la quale sono fissati i termini e le modalità dei versamenti dovuti per la partecipazione alle gare pubbliche, che stabilisce il pagamento del contributo pari ad **€. 250,00** per la stazione appaltante e di **€. 33,00** per gli operatori economici.

Visti il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Viste le linee guida ANAC nr 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206/2018;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, per quanto attiene agli articoli ancora vigenti;

Visto il Decreto del Ministro delle infrastrutture n. 49/2018;

Viste il D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito in L. n. 120 del 11.09.2020 "Decreto Semplificazioni" e il D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito in L. n. 108 del 29.07.2021 "Governance del PNRR";

Visto il D.L. n. 183 del 31.12.2020 convertito in L. n. 21 del 26.02.2021 "Milleproroghe" e il D.L. n. 198 del 29.12.2022 convertito con L. n. 4 del 24.02.2023 "Milleproroghe";

Visto il dl 176 del 18.11.2022 Decreto Aiuti quater convertito in L. n. 6 del 13.01.2023;

Visto il vigente D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 31.03.2023 di conferimento dell'incarico di responsabile del Settore Lavori Pubblici, Espropri, Ambiente;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Visti gli artt. 107 – 3° comma, l'art. 109 – 2° comma, 151 e 183 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.00;

DETERMINA

- di avviare l'indagine di mercato di cui all'art. 36, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto nel riguardo dei principi di *rotazione degli inviti e degli affidamenti*, al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione bando di gara di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Decreto Semplificazioni" (convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) novellato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del PNRR" (convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021,

n. 108), per l'affidamento dell'appalto denominato "Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova - **Lotto A CUP E82G20000040005, M2C4 -I 2.2** nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), per un importo a base di gara, netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, stimato in **€. 523.325,55**;

- di approvare, lo schema di "Avviso dell'indagine di mercato" (Allegato 1) e l'"Istanza per la partecipazione alla manifestazione di interesse-Modello A" (Allegato 2) e di pubblicare l'Avviso sul profilo committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sottosezione "bandi e contratti";
- di stabilire che:
 - sarà esperita una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 1, c. 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto a mezzo gara informale tramite piattaforma telematica di negoziazione Tuttogare PA del Comune di Selvazzano Dentro, procedendo, nel rispetto dei criteri di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, rispettando i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, secondo quanto previsto all'art. 11 dell'avviso pubblico per indagine di mercato, tra coloro che hanno fatto richiesta;
 - sarà adottato quale criterio di aggiudicazione, quello del *minor prezzo*, determinato mediante percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 modificato dalla dall'art.1 comma 3, del Decreto-legge n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.11.2020 "Decreto semplificazioni" e successivamente modificato con l'art. 51 comma 1 lett. a) punto 2) del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021" Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza", convertito in legge n. 108 del 29.07.2021;
 - saranno ammesse modifiche non sostanziali e varianti del contratto di cui all'art. 106 c.1 a) del D. Lgs. n. 50/2016, indicate chiaramente nel bando di gara, che non alterino la natura dell'appalto e potranno aumentare l'importo contrattuale, anche in più momenti, fino ad un massimo del 50%, dell'importo di aggiudicazione, per l'esecuzione di lavori o magisteri e/o suppletivi in base alla necessità dell'Ente che saranno finanziate con ulteriori fondi rispetto a quelli dell'attuale progetto. Le lavorazioni aggiuntive dovranno essere in continuità e delle stesse categorie di quelle appaltate senza modificare e senza alterare considerevolmente gli elementi essenziali del contratto. In tal caso si dà atto che l'importo ipotetico degli affidamenti è, in ogni caso, inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
 - in considerazione degli importi delle procedura e della specificità dell'argomento, oltre alla necessità di dar corso al procedimento garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità ed univocità di ogni comunicazione, di espletare la procedura di gara attraverso gli strumenti telematici, avvalendosi del portale **piattaforma telematica di negoziazione Tuttogare PA** per tramite della **Centrale Unica di Committenza** dei comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, raggiungibile al link <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it/>;
- di dare atto, secondo il combinato disposto degli articoli 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e 32 del D. Lgs. n. 50/2016, quanto segue:
 - l'intervento in oggetto è finanziato per l'importo di **€. 880.000,00** a mezzo contributo governativo assegnato con decreto suddetto del Ministero dell'Interno nell'ambito dei finanziamenti M2C4 -I 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
 - i lavori riguardano in sintesi i seguenti interventi di efficientamento energetico:
 - eliminazione dei ponti termici di facciata;
 - realizzazione cappotto esterno in EPS spessore medio 20 cm;
 - nuovi serramenti in alluminio a taglio termico;
 - insufflaggio coibente lana di vetro nel sottotetto;
 - miglioramento deflusso acque meteoriche;
 - installazione valvole termostatiche sui radiatori;

- l'importo delle opere riguardanti l'appalto in questione risulta così stimato, al netto degli oneri fiscali:

Lavori a corpo Lotto A	€	469.442,57
TOTALE IMPORTO LAVORI (di cui € 228.654,70 per costi della manodopera)	€	469.442,57
Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	53.882,98
TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE	€	523.325,55

- la procedura negoziata di affidamento sarà espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice dei contratti pubblici, sarà svolta attraverso la **piattaforma telematica di negoziazione Tuttogare PA della Centrale Unica di Committenza** dei comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, raggiungibile al link <https://cucselvazzano-teolo.tuttogare.it/>, alla quale gli operatori economici partecipanti dovranno iscriversi, qualora non iscritti;
- la stipula del contratto non soggiace all'obbligo del rispetto del termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D. Lgs. n. n. 50/2016, in quanto il successivo comma 10 ne dispone la non applicazione nel caso di affidamenti sotto soglia, ai quali sono assimilabili le procedure attivate in regime sostitutivo ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera "b" del DL n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 (*sentenza TAR Lombardia, Milano, Sez. IV, 22/10/2021, n.2330*);
- E' sempre autorizza la procedura di esecuzione d'urgenza dei lavori di cui all'art. 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, modificato dall'art. 8, comma 1, d.l. n. 76 del 2020, successivamente convertito con l. n. 120 del 2020, nelle more della verifica dei requisiti generali "quale regola ordinaria della procedura" (T.a.r. per la Sicilia, sez. st. Catania, sez. I, n. 2555 del 2020)" (T.A.R. Sicilia, Palermo, Sez. II, 11 febbraio 2022, n. 463).
- per l'inoltro a formulazione delle manifestazioni di interesse viene fissato un termine di **15 (quindici)** giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso dell'indagine di mercato;

di stabilire che:

- i requisiti di idoneità tecnica/economica/professionale richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata sono ricondotti al possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di commercio (CC.I.AA.), in corso di validità per attività coerente con le prestazioni dell'oggetto dell'appalto e dell'attestazione SOA in corso di validità relativa alla categoria opere generali "OG1 Edifici Civili e Industriali" **Classifica II** (fino a € **516.000,00 aumentato del 20% = € 619.200,00**).
 - il numero di riferimento alla nomenclatura CPV è la seguente: CPV: **45454000-4 - lavori di ristrutturazione**;
 - l'elenco degli operatori che saranno invitati non potrà essere reso pubblico fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici;
- di dare atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Espropri, Ambiente dichiara di non essere incorso in alcuna delle cause di inconfiribilità e di incompatibilità previste dal D.lgs. n. 39/1513, né in conflitto di interesse *ex art. 42* D.lgs. n. 50/2016, né nelle ipotesi previste dall'art. 35- *bis*, D.lgs. n. 165/2001;
- di dare atto che i lavori, quantificati in complessivi € **523.325,55** oltre oneri fiscali, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera denominata *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova - Lotto A CUP E82G20000040005, M2C4 -I 2.2*

nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per una spesa complessiva pari ad **€. 880.000,00** al Cap. 4242 – imp .n. 951-952-1069-1078 e al cap. 4242.1 imp. n. 953 e 1077 del bilancio, mentre l'ulteriore spesa di **€. 570.000,00** troverà copertura al capo. 4242.2 del bilancio dell'anno corrente approvato con deliberazione di G.C. n. 49/2023;

- di dare atto che per la presente determinazione non risulta necessario acquisire parere di regolarità contabile di cui all'art. 153, comma 5, D. Lgs. n. 267/2000, in quanto la determina non comporta impegno di spesa;
- di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art.9,co.1 del d.l.78/2009,convertito in legge 102/2009;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio

Simonato Giampaolo

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO
Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 313 del 06-06-2023

**DETERMINAZIONE SETTORE
LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE**
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "T.ALBINONI" DI VIA GENOVA - LOTTO A - M2C4 I.2.2 - PNRR CUP: E82G20000040005 - DETERMINA A CONTRARRE E INDAGINE DI MERCATO AFFIDAMENTO LAVORI LOTTO A

CIG 9865261EE7