

# COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO

*Provincia di PADOVA*

## ***Relazione dell'organo di revisione***

*sulla proposta di deliberazione consiliare del  
rendiconto della gestione 2012 e sullo schema di  
rendiconto per l'esercizio finanziario 2012*

### **L'organo di revisione**

*DOTT. MIRCO GOMIERO*

*DOTT. ROSANNA BETTIO*

*RAG. PIETRO PESCARIN*

---

---

# Comune di SELVAZZANO DENTRO

## Collegio dei revisori

Verbale n. 3 del 2 Aprile 2013

### RELAZIONE SUL RENDICONTO 2012

Premesso che il Collegio dei Revisori nelle persone dei dottori, Mirco Gomiero, Rosanna Bettio e ragioniere Pietro Pescarin, nelle riunioni in data 28, 29 marzo e 2 Aprile:

- esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario 2012, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2012;
- rilevato che nel suo operato si è uniformato allo statuto ed al regolamento di contabilità;
- visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- visto il D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
- visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;
- visti i principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli Enti Locali approvati dal Consiglio Nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

all'unanimità dei voti

delibera

di approvare l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2012 e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2012 del Comune di Selvazzano Dentro che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Li, 2 Aprile 2013

Il Collegio dei Revisori

Dott. Mirco Gomiero

Dott. Rosanna Bettio

Rag. Pietro Pescarin

## Sommario

### INTRODUZIONE CONTO DEL BILANCIO

- **Verifiche preliminari**
- **Gestione finanziaria**
- **Risultati della gestione**
  - a) saldo di cassa
  - b) risultato della gestione di competenza
  - c) risultato di amministrazione
  - d) conciliazione dei risultati finanziari
- **Analisi del conto del bilancio**
  - a) confronto tra previsioni iniziali e rendiconto 2012
  - b) trend storico gestione di competenza
  - c) verifica del patto di stabilità interno
  - d) esame questionari sul bilancio 2012 da parte della Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti
- **Analisi delle principali poste**
  - a) Entrate tributarie
  - b) Tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani
  - c) Contributo per permesso di costruire
  - d) Trasferimento dallo Stato e da altri enti
  - e) Entrate extratributarie
  - f) Proventi dei servizi pubblici
  - g) Sanzioni amministrative e pecuniarie per violazione codice della strada
  - h) Utilizzo plusvalenze
  - i) Proventi dei beni dell'ente
  - j) Interessi su anticipazioni e crediti
  - k) Proventi diversi
  - l) Spese correnti
  - m) Spese per il personale
  - n) Interessi passivi ed oneri finanziari diversi
  - o) Spese in conto capitale
  - p) Servizi per conto terzi
  - q) Indebitamento e gestione del debito
  - r) Utilizzo di strumenti di finanza derivata
  - s) Contratti di leasing
- **Analisi della gestione dei residui**
- **Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio**
- **Rapporti con organismi partecipati**
  - a) Verifica rapporti di debito e credito con società partecipate
  - b) Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati
- **Tempestività pagamenti**
- **Parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale**
- **Resa del conto degli agenti contabili**

### PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

CONTO ECONOMICO

CONTO DEL PATRIMONIO

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

RENDICONTI DI SETTORE

CONCLUSIONI

## INTRODUZIONE

I sottoscritti Mirco Gomiero, Rosanna Bettio e Pietro Pescarin, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 49 del 14.9.2012;

◆ ricevuta in data 28.03.2013 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2012, approvati con delibera della giunta comunale n. 57 del 25.03.2013, completi di:

- a) conto del bilancio;
- b) conto economico;
- c) conto del patrimonio;

e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- relazione dell'organo esecutivo al rendiconto della gestione;
- elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
- delibera dell'organo consiliare n. 55 del 29/09/2012 riguardante la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. ;
- conto del tesoriere;
- conto degli agenti contabili interni ed esterni ;
- prospetto dei dati SIOPE e delle disponibilità liquide di cui all'art. 77 quater, comma 11, del D.L. 112/08 e D.M. 23.12.2009
- tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale (D.M. 22/02/2013);
- tabella dei parametri gestionali;
- inventario generale;
- prospetto di conciliazione;
- nota informativa che evidenzia gli impegni sostenuti derivanti dai contratti relativi a strumenti derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata (art.62, comma 8 della legge 133/08);
- nota informativa contenente la verifica dei crediti e dei debiti reciproci tra ente locale e società partecipate (art.6, comma 4 d.l.95/2012);
- prospetto spese di rappresentanza anno 2012 (art.16,comma 26d.l. 138/2011 e D.M.23/1/2012;
- ultimi bilanci di esercizio approvati degli organismi partecipati;
- certificazione rispetto obiettivi anno 2012 del patto di stabilità interno;
- relazione degli effetti del piano triennale di contenimento delle spese e della razionalizzazione

delle dotazioni informatiche ( art.2, commi da 594 a 599 della legge 244/07) ;

- attestazione, rilasciata dai responsabili dei servizi, dell'insussistenza/sussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;
- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2012 con le relative delibere di variazione e il rendiconto dell'esercizio 2011;
- ◆ viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L ;
- ◆ visto il d.p.r. n. 194/96;
- ◆ visto l'articolo 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L ;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n.72 del 03.11.1997 e modificato con deliberazioni di C.C. n. 37 del 16.06.1998, n. 76 del 21.11.1998 e n. 9 del 31.01.2013;
- ◆ visti i principi contabili per gli enti locali approvati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;

#### DATO ATTO CHE

- ◆ l'ente, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 232 del T.U.E.L., nell'anno 2012, ha adottato il seguente sistema di contabilità:
  - sistema contabile semplificato – con tenuta della sola contabilità finanziaria ed utilizzo del conto del bilancio per costruire a fine esercizio, attraverso la conciliazione dei valori e rilevazioni integrative, il conto economico ed il conto del patrimonio;
- ◆ il rendiconto è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali;

#### TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del T.U.E.L avvalendosi per il controllo di regolarità amministrativa e contabile di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ le funzioni richiamate e i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nei verbali dal n. 1 al n. 11 dell'anno 2012.

#### ◆ RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2012.

## **CONTO DEL BILANCIO**

### ***Verifiche preliminari***

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli obiettivi e degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L in data 29/09/2012, con delibera n. 55;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitarsi per spese diverse da quelle d'investimento;
- il rispetto del patto di stabilità e nel caso negativo della corretta applicazione delle sanzioni;
- il rispetto del contenimento e riduzione delle spese di personale e dei vincoli sulle assunzioni;
- il rispetto dei vincoli di spesa di cui all'art. 6 del d.l. 78/2010
- i rapporti di credito e debito al 31/12/2012 con le società partecipate;
- che l'ente ha riconosciuto debiti fuori bilancio per euro 11.436,00 e che detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 23, comma 5, della legge 289/2002;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti d'imposta;
- che i responsabili dei servizi hanno provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui.

## **Gestione Finanziaria**

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 1916 reversali e n. 3165 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- non si è fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- il ricorso all'indebitamento è stato effettuato nel rispetto dell'art. 139 della Costituzione e degli articoli 203 e 204 del TUEL, rispettando i limiti di cui al primo comma del citato articolo 204;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della loro gestione entro il 30 gennaio 2013, allegando i documenti previsti;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, CASSA DI RISPARMIO DEL VENETO , reso il 30.01.2013, prot. n. 3624, e si compendiano nel seguente riepilogo:

### **Risultati della gestione**

#### **a) Saldo di cassa**

Il saldo di cassa al 31/12/2012 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2012			11.780.422,73
Riscossioni	1.101.761,70	12.146.550,74	13.248.312,44
Pagamenti	4.747.766,21	10.306.499,14	15.054.265,35
<b>Fondo di cassa al 31 dicembre 2012</b>			<b>9.974.469,82</b>
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
<b>Differenza</b>			<b>9.974.469,82</b>

La situazione di cassa dell'Ente al 31.12 degli ultimi tre esercizi è la seguente:

	Disponibilità	Anticipazioni
Anno 2010	12.031.173,28	0,00
Anno 2011	11.780.422,73	0,00
Anno 2012	9.974.469,82	0,00

## **b) Risultato della gestione di competenza**

Il risultato della gestione di competenza presenta un disavanzo di Euro 475.949,45, come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti	(+)	13.701.360,91
Impegni	(-)	14.177.310,36
<b>Totale disavanzo di competenza</b>		<b>-475.949,45</b>

così dettagliati:

Riscossioni	(+)	12.146.550,74
Pagamenti	(-)	10.306.499,14
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	1.840.051,60
Residui attivi	(+)	1.554.810,17
Residui passivi	(-)	3.870.811,22
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-2.316.001,05
<b>Totale disavanzo di competenza</b>	<i>[A] - [B]</i>	<b>-475.949,45</b>

Il disavanzo della gestione di competenza è stato ripianato per euro 710.000,00, mediante l'applicazione dell'avanzo di amministrazione risultante dal rendiconto 2011.

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2012, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	consuntivo 2011	consuntivo 2012
Entrate titolo I	8.409.240,77	8.121.717,06
Entrate titolo II	1.001.163,81	710.494,19
Entrate titolo III	1.693.719,14	1.722.548,42
<b>(A) Totale titoli (I+II+III)</b>	<b>11.104.123,72</b>	<b>10.554.759,67</b>
<b>(B)</b> Spese titolo I	9.611.068,81	9.901.307,88
<b>(C)</b> Rimborso prestiti parte del titolo III *	1.172.106,68	1.217.993,47
<b>(D) Differenza di parte corrente (A-B-C)</b>	<b>320.948,23</b>	<b>-564.541,68</b>
<b>(E)</b> Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente [eventuale]		275.000,00
<b>(F)</b> Entrate diverse destinate a spese correnti di cui:	0,00	372.895,19
-contributo per permessi di costruire		372.895,19
-plusvalenze da alienazione di beni patrimoniali		
- altre entrate (specificare)		
<b>(G)</b> Entrate correnti destinate a spese di investimento di cui:	202.839,58	0,00
-proventi da sanzioni per violazioni al codice della strada		
- altre entrate (specificare)		
<b>(H)</b> Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale		
<b>Saldo di parte corrente (D+E+F-G+H)</b>	<b>118.108,65</b>	<b>83.353,51</b>

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Consuntivo 2011	Consuntivo 2012
Entrate titolo IV	3.828.120,05	2.143.499,71
Entrate titolo V **	4.500.000,00	0,00
<b>(M) Totale titoli (IV+V)</b>	<b>8.328.120,05</b>	<b>2.143.499,71</b>
<b>(N)</b> Spese titolo II	9.766.353,28	2.054.907,48
<b>(O) differenza di parte capitale (M-N)</b>	<b>-1.438.233,23</b>	<b>88.592,23</b>
<b>(P)</b> Entrate correnti dest.ad.invest. (G)	202.839,58	0,00
<b>(Q)</b> Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	1.377.194,39	435.000,00
<b>Saldo di parte capitale (M-N+P+Q-F)</b>	<b>141.800,74</b>	<b>150.697,04</b>

Il saldo di parte corrente sommato al saldo di parte capitale danno un risultato positivo di 234.050,55 che si differenzia dal totale disavanzo di competenza per Euro 710.000,00, corrispondente all'avanzo dell'anno 2011 applicato al bilancio 2012.

E' stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese impegnate in conformità alle disposizioni di legge come si desume dal seguente prospetto:

	<b>Entrate accertate</b>	<b>Spese impegnate</b>
Per funzioni delegate dalla Regione	324.868,56	323.739,38
Per fondi comunitari ed internazionali		
Per imposta di scopo		
Per contributi in c/capitale dalla Regione	15.000,00	14.999,16
Per contributi in c/capitale dalla Provincia		
Per contributi straordinari		
Per monetizzazione aree standard		
Per proventi alienazione alloggi e.r.p.		
Per entrata da escavazione e cave per recupero ambientale		
Per sanzioni amministrative pubblicità		
Per imposta pubblicità sugli ascensori		
Per sanzioni amministrative codice della strada(parte vincolata)	169.506,42	179.353,37
Per proventi parcheggi pubblici		
Per contributi in conto capitale		
Per contributi c/impianti		
Per mutui		
<b>Totale</b>	<b>509.374,98</b>	<b>518.091,91</b>

Al risultato di gestione 2012 hanno contribuito le seguenti entrate correnti e spese correnti di carattere eccezionale e non ripetitivo:

Entrate	importo	Spese	importo
Contributo rilascio permesso di costruire	Euro 372.739,66	Ripiano disavanzi aziende riferiti ad anni pregressi	Euro 17.703,37
Recupero evasione tributaria	Euro 138.130,00	Sentenze esecutive ed atti equiparati	Euro 11.404,40
Canoni concessori pluriennali	Euro 169.506,42		
<b>Totale</b>	<b>Euro 680.376,08</b>	<b>Totale</b>	<b>Euro 29.107,77</b>

### **c) Risultato di amministrazione**

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2012, presenta un avanzo di Euro 527.238,70, come risulta dai seguenti elementi:

			<b>In conto</b>		<b>Totale</b>
			<b>RESIDUI</b>	<b>COMPETENZA</b>	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2012					11.780.422,73
			1.101.761,70	12.146.550,74	13.248.312,44
PAGAMENTI			4.747.766,21	10.306.499,14	15.054.265,35
<b>Fondo di cassa al 31 dicembre 2012</b>					<b>9.974.469,82</b>
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre					0,00
<i>Differenza</i>					9.974.469,82
RESIDUI ATTIVI			8.132.972,25	1.554.810,17	9.687.782,42
RESIDUI PASSIVI			15.264.202,32	3.870.811,22	19.135.013,54
<i>Differenza</i>					-9.447.231,12
<b>Avanzo al 31 dicembre 2012</b>					<b>527.238,70</b>

**Suddivisione dell'avanzo di  
amministrazione complessivo**

Fondi vincolati	71.485,17
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	321.954,21
Fondi di ammortamento	0,00
Fondi non vincolati	133.799,32
<b>Totale avanzo</b>	<b>527.238,70</b>

### **d) Conciliazione dei risultati finanziari**

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

#### ***Gestione di competenza***

Totale accertamenti di competenza	+	13.701.360,91
Totale impegni di competenza	-	14.177.310,36
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>		<b>-475.949,45</b>

#### ***Gestione dei residui***

Maggiori residui attivi riaccertati	+	446,01
Minori residui attivi riaccertati	-	113.565,79
Minori residui passivi riaccertati	+	401.520,56
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>		<b>288.400,78</b>

#### ***Riepilogo***

SALDO GESTIONE COMPETENZA	+	-475.949,45
SALDO GESTIONE RESIDUI	+	288.400,78
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	+	710.000,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	+	4.787,37
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2011</b>		<b>527.238,70</b>

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Fondi vincolati	11.140,74		71.485,17
Fondi per finanziamento spese in c/capitale	275.805,16	301.890,30	321.954,21
Fondi di ammortamento			
Fondi non vincolati	1.093.596,51	412.897,07	133.799,32
<b>TOTALE</b>	<b>1.380.542,41</b>	<b>714.787,37</b>	<b>527.238,70</b>

*L'avanzo d'amministrazione non vincolato è opportuno sia utilizzato secondo le seguenti priorità:*

- a. per finanziamento debiti fuori bilancio;*
- b. al riequilibrio della gestione corrente;*
- c. per accantonamenti per passività potenziali,*
- d. al finanziamento di maggiori spese del titolo II e/o estinzione anticipata di prestiti;*

In ordine all'eventuale utilizzo nel corso dell'esercizio 2013, dell'avanzo d'amministrazione si segnala che esistono crediti di dubbia esigibilità per Euro 71.485,17.

## Analisi del conto del bilancio

### Confronto tra previsioni iniziali e rendiconto 2012

<b>Entrate</b>		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	8.263.000,00	8.121.717,06	-141.282,94	-2%
<i>Titolo II</i>	Trasferimenti	780.723,00	710.494,19	-70.228,81	-9%
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	1.837.190,00	1.722.548,42	-114.641,58	-6%
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	4.396.000,00	2.143.499,71	-2.252.500,29	-51%
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	2.964.369,00		-2.964.369,00	-100%
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	1.260.000,00	1.003.101,53	-256.898,47	-20%
Avanzo di amministrazione applicato			710.000,00	710.000,00	----
<b>Totale</b>		<b>19.501.282,00</b>	<b>14.411.360,91</b>	<b>-5.089.921,09</b>	<b>-26%</b>

<b>Spese</b>		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	10.135.913,00	9.901.307,88	-234.605,12	-2%
<i>Titolo II</i>	Spese in conto capitale	4.711.000,00	2.054.907,48	-2.656.092,52	-56%
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	4.104.369,00	1.217.993,47	-2.886.375,53	-70%
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	1.260.000,00	1.003.101,53	-256.898,47	-20%
<b>Totale</b>		<b>20.211.282,00</b>	<b>14.177.310,36</b>	<b>-6.033.971,64</b>	<b>-30%</b>

## Trend storico della gestione di competenza

<i>Titolo III</i> Entrate extratributarie	1.579.883,06	1.693.719,14	1.722.548,42
<i>Titolo IV</i> Entrate da trasf. c/capitale	4.474.416,37	3.828.120,05	2.143.499,71
<i>Titolo V</i> Entrate da prestiti		4.500.000,00	
<i>Titolo VI</i> Entrate da servizi per c/ terzi	2.671.796,32	1.005.841,92	1.003.101,53
<b>Totale Entrate</b>	<b>19.003.687,52</b>	<b>20.438.085,69</b>	<b>13.701.360,91</b>

<b>Spese</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<i>Titolo II</i> Spese correnti	9.807.672,71	9.611.068,81	9.901.307,88
<i>Titolo II</i> Spese in c/capitale	5.667.889,07	9.766.353,28	2.054.907,48
<i>Titolo III</i> Rimborso di prestiti	1.491.117,82	1.172.106,68	1.217.993,47
<i>Titolo IV</i> Spese per servizi per c/ terzi	2.671.796,32	1.005.841,92	1.003.101,53
<b>Totale Spese</b>	<b>19.638.475,92</b>	<b>21.555.370,69</b>	<b>14.177.310,36</b>

<b>Avanzo (Disavanzo) di competenza (A)</b>	<b>-634.788,40</b>	<b>-1.117.285,00</b>	<b>-475.949,45</b>
---	--------------------	----------------------	--------------------

<b>Avanzo di amministrazione applicato (B)</b>	<b>60.000,00</b>	<b>1.377.194,39</b>	<b>710.000,00</b>
--	------------------	---------------------	-------------------

<b>Saldo (A) +/- (B)</b>	<b>-574.788,40</b>	<b>259.909,39</b>	<b>234.050,55</b>
--------------------------	--------------------	-------------------	-------------------

## Verifica del patto di stabilità interno

L'Ente ha rispettato gli obiettivi del patto di stabilità per l'anno 2012 stabiliti dagli art. 30, 31 e 32 della legge 183/2011 (legge di stabilità 2012), D.L. n. 16/2012, n. 74/2012 e n. 95/2012, avendo registrato i seguenti risultati rispetto agli obiettivi programmatici di competenza mista:

	parziali	totale
accertamenti titoli I,II e III al netto esclusioni	10383	
riscossioni titolo IV al netto esclusioni	2875	
<b>totale entrate finali</b>		13258
impegni titolo I al netto esclusioni	9856	
pagamenti titolo II al netto esclusioni	3155	
<b>totale spese finali</b>		13011
<b>Saldo finanziario 2012 di competenza mista</b>		247
<b>Saldo obiettivo 2012</b>	118	
spazi finanziari acquisiti con patto orizzontale nazionale 2012	108	
pagamenti di residui passivi in conto capitale art.4 ter co.6 legge 16/2012	108	
pagamenti per impegni assunti al 31/12/2011 enti in sperimentazione	0	
spazi finanziari acquisiti con patto orizzontale naz.le 2012 e non utilizzati		0
<b>Saldo obiettivo 2012 finale</b>		118
differenza fra saldo finanziario e obiettivo annuale finale		129

L'ente ha trasmesso il 29/03/2013 al Ministero dell'economia e delle finanze, la certificazione secondo i prospetti allegati al decreto del Ministero dell'Economia e delle finanze.

## Esame questionario bilancio di previsione anno 2012 da parte della Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti

La Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti nell'esame del questionario relativo al bilancio di previsione per l'esercizio 2012 ha richiesto chiarimenti all'Amministrazione e all'Organo di Controllo e non ha, a tutt'oggi, dato riscontro alle risposte fornite.

### ***Analisi delle principali poste***

#### **a) Entrate Tributarie**

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2012, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2011:

	<i>Rendiconto 2011</i>	<i>Previsioni iniziali 2012</i>	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Differenza fra prev.e rendic.</i>
<b>Categoria I - Imposte</b>				
I.C.I. / I.M.U.	2.800.000,00	6.240.000,00	4.880.000,00	-1.360.000,00
I.C.I. per liquid.accert.anni pregressi	160.002,76	100.000,00	138.130,00	38.130,00
Addizionale IRPEF	1.351.866,23	1.910.000,00	1.910.000,00	
Addizionale sul consumo di energia elettrica	284.924,03		13.218,32	13.218,32
Compartecipazione IRPEF				
Imposta di scopo				
Imposta sulla pubblicità				
Altre imposte	1.383.934,74	3.000,00	27.605,50	24.605,50
<b>Totale categoria I</b>	<b>5.980.727,76</b>	<b>8.253.000,00</b>	<b>6.968.953,82</b>	<b>-1.284.046,18</b>
<b>Categoria II - Tasse</b>				
Tassa rifiuti solidi urbani				
TOSAP				
Tasse per liquid/ accertamento anni pregressi				
Contributo per permesso di costruire				
Altre tasse				
<b>Totale categoria II</b>				
<b>Categoria III - Tributi speciali</b>				
Diritti sulle pubbliche affissioni	11.272,76	10.000,00	10.276,87	276,87
Altri tributi propri	2.417.240,25		1.142.486,37	1.142.486,37
<b>Totale categoria III</b>	<b>2.428.513,01</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.152.763,24</b>	<b>1.142.763,24</b>
<b>Totale entrate tributarie</b>	<b>8.409.240,77</b>	<b>8.263.000,00</b>	<b>8.121.717,06</b>	<b>-141.282,94</b>

In merito all'attività di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti l'organo di revisione rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per recupero evasione sono state le seguenti:

	Previste	Accertate	Riscosse
Recupero evasione Ici	100.000,00	138.130,00	118.591,85
Recupero evasione Tarsu			
Recupero evasione altri tributi			
<b>Totale</b>	<b>100.000,00</b>	<b>138.130,00</b>	<b>118.591,85</b>

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata le seguente:

Residui attivi al 1/1/2012	<b>0</b>
Residui riscossi nel 2012	<b>0</b>
Residui eliminati	<b>0</b>
Residui al 31/12/2012	<b>19.538,15</b>

Si segnala che tali residui alla data della stesura della presente relazione sono stati interamente incassati.

### **b) Tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani**

Il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani è esternalizzato alla ditta Etra SpA. Il Comune ha approvato il piano finanziario e la tariffa per l'anno 2012 con delibera n. 94 del 09/05/2012 determinando il tasso di copertura del costo del servizio di Igiene Ambientale nella misura del 100%.

### **c) Contributi per permesso di costruire**

Gli accertamenti per contributi per permesso a costruire, effettuati al titolo IV delle entrate anche nel caso di destinazione per spese correnti, hanno subito, negli ultimi tre esercizi, la seguente evoluzione:

Accertamento 2010	Accertamento 2011	Accertamento 2012
1.598.830,85	962.060,25	816.508,18

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo I è stata la seguente:

- anno 2010: 0% ( limite massimo 50% per spese correnti e 25% per spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale)
- anno 2011: 0% ( limite massimo 50% per spese correnti e 25% per spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale)
- anno 2012: 45,67% ( limite massimo 50% per spese correnti e 25% per spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale)

L'Ente adotta un sistema prudenziale di contabilizzare sulla base dell'incassato per cui non si rilevano residui.

### **d) Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti**

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta il seguente andamento:

	2010	2011	2012
Contributi e trasferimenti correnti dello Stato	4.923.439,32	601.608,48	240.892,48
Contributi e trasferimenti correnti della Regione	75.970,93	34.413,20	100.410,77
Contributi e trasferimenti della Regione per funz. Delegate	256.071,36	349.647,85	337.738,56
Contr. e trasf. da parte di org. Comunitari e internaz.li	1.139,18	1.082,62	637,20
Contr. e trasf. correnti da altri enti del settore pubblico	11.572,00	14.411,66	30.815,18
<b>Totale</b>	<b>5.268.192,79</b>	<b>1.001.163,81</b>	<b>710.494,19</b>

### e) Entrate Extratributarie

Le entrate extratributarie accertate nell'anno 2012, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2011:

	Rendiconto 2011	Previsioni iniziali 2012	Rendiconto 2012	Differenza
Servizi pubblici	617.105,52	789.390,00	702.782,88	86.607,12
Proventi dei beni dell'ente	462.043,34	424.800,00	392.446,27	32.353,73
Interessi su anticip.ni e crediti	12.143,14	5.000,00	9.803,08	-4.803,08
Utili netti delle aziende				
Proventi diversi	602.427,14	618.000,00	617.516,19	483,81
<b>Totale entrate extratributarie</b>	<b>1.693.719,14</b>	<b>1.837.190,00</b>	<b>1.722.548,42</b>	<b>114.641,58</b>

### f) Proventi dei servizi pubblici

Si attesta che l'ente non essendo in dissesto finanziario, né strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno del 22/02/2013, ed avendo presentato il certificato del rendiconto 2011 entro i termini di legge, non ha l'obbligo di assicurare per l'anno 2012, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale.

Si riporta di seguito un dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi a domanda individuale.

### Servizi a domanda individuale

	<i>Proventi</i>	<i>Costi</i>	<i>Saldo</i>	<i>% di copertura realizzata</i>	<i>% di copertura prevista</i>
Asilo nido					
Impianti sportivi					
Mattatoi pubblici					
Mense scolastiche	245.094,24	247.977,66	-2.883,42	99%	93%
Stabilimenti balneari					
Musei, pinacoteche, mostre					
Uso di locali adibiti a riunioni	9.124,00	17.422,35	-8.298,35	52%	39%
Altri servizi (corsi extrascol.)	32.537,00	29.623,11	2.913,89	110%	100%

Tra i principali proventi dei servizi pubblici, oltre ai servizi a domanda individuale, sono iscritte entrate per proventi da concessioni cimiteriali per euro 116.590,42.

#### **g) Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (art. 208 d.lgs. 285/92)**

Tali entrate sono previste e contabilizzate nel bilancio del Consorzio Polizia Municipale il quale provvede a comunicare all'Ente, in qualità di consorziato, la somma accertata a rendiconto e a trasferire, pro quota, quanto incassato, come determinato dalla Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 16/12/2011.

#### **h) Utilizzo plusvalenze**

Le plusvalenze da alienazioni di beni per l'importo di euro 78.563,53 (*voce plusvalenze nel conto economico*) sono state utilizzate per investimenti del Titolo II.

#### **i) Proventi dei beni dell'ente**

Tra i principali proventi dei beni dell'Ente sono iscritti affitti di fabbricati per euro 135.789,40, canone di alloggi ERP per euro 10.095,10, canoni di concessione su beni demaniali per euro 173.397,11, canone OSAP per euro 49.336,47, indennità di occupazione alloggi per euro 14.704,29.

#### **j) Interessi su anticipazioni e crediti**

Gli interessi su anticipazione crediti si riferiscono a interessi attivi per euro 9.803,08.

#### **k) Proventi diversi**

Tra i proventi diversi gli importi più rilevanti si riferiscono a: entrate da canone per l'installazione di mezzi pubblicitari per euro 99.158,19, IVA a credito per attività commerciale per euro 90.952,80, rimborso annualità ammortamento mutui a garanzia relativi al servizio idrico integrato per euro 173.043,82.

## I) Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per intervento, impegnate negli ultimi tre esercizi evidenzia:

<b>Classificazione delle spese correnti per intervento</b>			
	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
01 - Personale	3.125.653,63	3.047.962,03	3.058.713,07
02 - Acquisto di beni di consumo e/o di materie prime	134.605,54	129.151,54	129.174,51
03 - Prestazioni di servizi	3.811.044,80	3.857.617,24	4.222.626,79
04 - Utilizzo di beni di terzi	151.676,18	117.795,92	101.123,38
05 - Trasferimenti	1.639.835,12	1.612.504,62	1.655.804,75
06 - Interessi passivi e oneri finanziari diversi	568.000,95	497.765,74	455.751,52
07 - Imposte e tasse	243.306,84	295.715,35	249.006,09
08 - Oneri straordinari della gestione corrente	133.549,65	52.556,37	29.107,77
<b>Totale spese correnti</b>	<b>9.807.672,71</b>	<b>9.611.068,81</b>	<b>9.901.307,88</b>

## Indicatori finanziari ed economici della spesa corrente

		<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<i>Rigidità spesa corrente</i>	$\frac{\text{Spese pers.} + \text{Quota amm. mutui} \times 100}{\text{Totale entrate Tit. I + II + III}}$	43,72%	42,48%	44,84%
<i>Velocità gest. Spesa corrente</i>	$\frac{\text{Pagamenti Tit. I competenza} \times 100}{\text{Impegni Tit. I competenza}}$	77,91%	80,81%	81,06%

L'indice di "rigidità della spesa corrente" evidenzia quanta parte delle entrate correnti è assorbita dalle spese per il personale e per il rimborso di rate mutui, ovvero le spese rigide.

Tanto maggiore è il livello dell'indice, tanto minore è la possibilità per gli amministratori di impostare liberamente una politica di allocazione delle risorse.

L'indice di "velocità della spesa corrente" evidenzia la percentuale di quanto pagato nell'anno rispetto all'impegnato e quindi la capacità dell'Ente di portare a termine il proprio ciclo di spesa.

Tanto più alta risulta essere la percentuale, tanto maggiore l'efficienza della macchina comunale.

### m) Spese per il personale

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2012 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557 della legge 296/06.

	anno 2011	anno 2012
spesa intervento 01	3.047.962,03	3.058.713,07
spese incluse nell'int.03	90.270,46	90.713,52
irap	192.645,17	190.523,04
altre spese di personale incluse P.M.	517.005,60	500.338,97
altre spese di personale escluse	-482.948,14	-506.782,80
<b>totale spese di personale</b>	<b>3.364.935,12</b>	<b>3.333.505,80</b>

(Il prospetto di cui sopra è stato redatto mantenendo un criterio omogeneo di rilevazione delle spese di personale al fine di consentire una lettura dei dati delle sequenze annuali che abbiano riguardo al medesimo aggregato, includendo ed escludendo le voci di spesa individuate dalla Corte dei Conti - Sezione Autonomie - nelle Linee Guida ai questionari)

Le componenti considerate per la determinazione della spesa di cui sopra sono le seguenti:

	importo
1) Retribuzioni lorde al personale dipendente con contratto a tempo indeterminato e a tempo determinato	1.571.567,38
2) Spese per collaborazione coordinata e continuativa o altre forme di rapporto di lavoro flessibile o con convenzioni	6.650,00
3) Eventuali emolumenti a carico dell'Amministrazione corrisposti ai lavoratori socialmente utili	37.975,00
4) Spese sostenute dall'Ente per il personale in convenzione (ai sensi degli articoli 13 e 14 del CCNL 22 gennaio 2004) per la quota parte di costo effettivamente sostenuto	-
5) Spese sostenute per il personale previsto dall'art. 90 del d.l.vo n. 267/2000	-
6) Compensi per gli incarichi conferiti ai sensi dell'art. 110, commi 1 e 2 D.lgs. n. 267/2000	-
7) Spese per personale con contratto di formazione lavoro	-
8) Spese per personale utilizzato, senza estinzione del rapporto di pubblico impiego, in strutture ed organismi partecipati e comunque facenti capo all'ente	-
9) Oneri riflessi a carico del datore di lavoro per contributi obbligatori	553.084,52
10) Quota parte delle spese per il personale delle Unioni e gestioni associate	500.338,97
11) Spese destinate alla previdenza e assistenza delle forze di polizia municipale finanziate con proventi da sanzioni del codice della strada	-
12) IRAP	190.523,04
13) Oneri per il nucleo familiare, buoni pasto e spese per equo indennizzo	47.233,08
14) Somme rimborsate ad altre amministrazioni per il personale in posizione di comando	-
15) Altre spese (specificare): Accessorio + onere ripartito	426.133,81
<b>totale</b>	<b>3.333.505,80</b>

Le componenti escluse dalla determinazione della spesa sono le seguenti:

	importo
1) Spese di personale totalmente a carico di finanziamenti comunitari o privati	-
2) Spese per il lavoro straordinario e altri oneri di personale direttamente connessi all'attività elettorale con rimborso dal Ministero dell'Interno	-
3) Spese per la formazione e rimborsi per le missioni	16.141,88
4) Spese per il personale trasferito dalla regione per l'esercizio di funzioni delegate	-
5) Spese per rinnovo dei contratti collettivi nazionali di lavoro	353.915,99
6) Spese per il personale appartenente alle categorie protette	17.355,00
7) Spese sostenute per il personale comandato presso altre amministrazioni per le quali è previsto il rimborso dalle amministrazioni utilizzatrici	-
8) Spese per personale stagionale a progetto nelle forme di contratto a tempo determinato di lavoro flessibile finanziato con quote di proventi per viabilità codice della strada	-
9) Incentivi per la progettazione	50.869,13
10) Incentivi per il recupero ICI	13.618,00
11) diritto di rogito	10.000,00
12) Spese di personale per operazioni censuarie nei limiti delle somme trasferite ISTAT	44.882,80
13) altre (da specificare)	-
<b>totale</b>	<b>506.782,80</b>

Negli ultimi tre esercizi sono intervenute le seguenti variazioni del personale in servizio:

	2010	2011	2012
Dipendenti (rapportati ad anno)	86	86	86
spesa per personale	3.125.654	3.047.962	3.058.713
spesa corrente	9.807.673	9.611.069	9.801.308
<b>Costo medio per dipendente</b>	<b>36.345</b>	<b>35.441</b>	<b>35.566</b>
<b>incidenza spesa personale su spesa corrente</b>	<b>32%</b>	<b>32%</b>	<b>31%</b>

Ai sensi dell'articolo 91 del T.U.E.L. e dell'articolo 35, comma 4, del d.lgs. n. 165/01 l'organo di revisione ha espresso il proprio parere con verbale relativo all'approvazione del bilancio n. 1 del 7/2/2011 sul documento di programmazione triennale delle spese.

E' in corso di predisposizione, in attuazione del titolo V del D. lgs n. 165/2001, il conto annuale e la relazione illustrativa dei risultati conseguiti nella gestione del personale per l'anno 2012, che dovrà essere trasmesso tramite procedura SICO entro il 31/05/2013.

## Contrattazione integrativa

Le risorse destinate dall'ente alla contrattazione integrativa sono le seguenti:

	Anno 2011	Anno 2012
Risorse stabili	288.070,07	292.751,47
Risorse variabili	149.031,34	77.990,78
<i>Totale</i>	437.101,41	370.742,25
<i>Percentuale sulle spese titolo I intervento 01</i>	14,34	12,12

L'organo di revisione ha accertato che, con determina 1022 del 24 Dicembre 2012, è stato quantificato il fondo risorse decentrate 2012 mentre il contratto decentrato 2012 è in fase di definizione.

L'organo di revisione ha accertato che non vi sono risorse variabili di cui all'art.15, comma 5 del CCNL 1999.

## n) Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spesa per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nell'anno 2012, ammonta ad euro 455.751,52 e, rispetto al residuo debito al 01/01/2012, determina un tasso medio del 2,78%.

Si evidenzia che tra i prestiti è ricompreso un mutuo flessibile non ancora utilizzato.

In rapporto alle entrate accertate nei primi tre titoli l'incidenza degli interessi passivi è del 4,32%.

## o) Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

<i>Previsioni Iniziali</i>	<i>Previsioni Definitive</i>	<i>Somme impegnate</i>	<i>Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate</i>	
			<i>in cifre</i>	<i>in %</i>
4.711.000,00	2.167.500,00	2.054.907,48	112.592,52	5,2

Tali spese sono state così finanziate:

<b>Mezzi propri:</b>			
- avanzo d'amministrazione		434.870,95	
- avanzo del bilancio corrente		-	
- alienazione di beni		78.563,19	
- permessi a costruire		304.542,88	
- altre risorse		-	
	<i>Totale</i>		<u>817.977,02</u>
<b>Mezzi di terzi:</b>			
- mutui		-	
- prestiti obbligazionari		-	
- contributi comunitari		-	
- contributi statali		150.000,00	
- contributi regionali		15.000,00	
- contributi di altri		-	
- altri mezzi di terzi		1.071.930,46	
	<i>Totale</i>		<u>1.236.930,46</u>
	<b>Totale risorse</b>		<u>2.054.907,48</u>
<b>Impieghi al titolo II della spesa</b>			<u>2.054.907,48</u>

### p) Servizi per conto terzi

L'andamento delle entrate e delle spese dei Servizi conto terzi è stato il seguente:

SERVIZI CONTO TERZI	ENTRATA		SPESA	
	2011	2012	2011	2012
Ritenute previdenziali al personale	262.580,08	267.631,63	262.580,08	267.631,63
Ritenute erariali	585.011,26	586.781,09	585.011,26	586.781,09
Altre ritenute al personale c/terzi	31.339,66	27.419,77	31.339,66	27.419,77
Depositi cauzionali	2.748,66	4.320,60	2.748,66	4.320,60
Altre per servizi conto terzi	66.715,53	66.632,05	66.715,53	66.632,05
Fondi per il Servizio economato	57.446,73	50.316,56	57.446,73	50.316,56
Depositi per spese contrattuali	0,00	0,00	0,00	0,00

### q) Indebitamento e gestione del debito

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L., ottenendo le seguenti percentuali di incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2010 4,71

2011 4,48

2012 4,32

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione: *(in migliaia di euro)*

<b>Anno</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Residuo debito	14.549.906	13.058.639	16.386.689
Nuovi prestiti	-	4.500.000	-
Prestiti rimborsati	1.491.118	1.172.107	1.137.884
Estinzioni anticipate	-	-	80.109
Altre variazioni +/- (allineamento a report CDP)	- 149	157	
<b>Totale fine anno</b>	<b>13.058.937</b>	<b>16.386.689</b>	<b>15.168.696</b>

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione: *(in migliaia di euro)*

<b>Anno</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Oneri finanziari	559.001	497.766	455.752
Quota capitale	1.491.118	1.172.107	1.217.993
<b>Totale fine anno</b>	<b>2.050.119</b>	<b>1.669.873</b>	<b>1.673.745</b>

L'Ente non è ricorso ad indebitamento durante l'esercizio analizzato.

La consistenza del debito al 31/12 di ogni anno rispetto al totale delle entrate correnti al netto dei trasferimenti erariali e regionali è la seguente:

<b>anno</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
residuo debito al 31/12	13.058.639	16.386.689	15.168.696
entrate correnti	11.857.475	11.104.124	10.554.760
(meno)trasf.erariali e reg.	5.268.193	1.001.164	710.494
entrate correnti nette	6.589.282	10.102.960	9.844.265
<b>rapp.debito/entrate</b>	<b>198,18</b>	<b>162,20</b>	<b>154,09</b>

#### **r) Utilizzo di strumenti di finanza derivata**

L'Ente non ha in essere strumenti di finanza derivata.

#### **s) Contratti di leasing**

L'ente non ha in corso al 31/12/2012 contratti di locazione finanziaria.

## **Analisi della gestione dei residui**

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179,182,189 e 190 del T.U.E.L..

I residui attivi e passivi esistenti alla data del 01/01/2012 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2011.

L'ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31/12/2012 come previsto dall'art. 228 del T.U.E.L. dando adeguata motivazione.

I risultati di tale verifica sono i seguenti:

### **Residui attivi**

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui riscossi</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui accertati</i>	<i>Residui stornati</i>
Corrente Tit. I, II, III	586.979,64	287.145,96	254.832,64	541.978,60	45.001,04
C/capitale Tit. IV, V	8.691.514,83	762.169,40	7.861.427,56	8.623.596,96	67.917,87
Servizi c/terzi Tit. VI	69.359,26	52.446,34	16.712,05	69.158,39	200,87
<b>Totale</b>	<b>9.347.853,73</b>	<b>1.101.761,70</b>	<b>8.132.972,25</b>	<b>9.234.733,95</b>	<b>113.119,78</b>

### **Residui passivi**

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui pagati</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui impegnati</i>	<i>Residui stornati</i>
Corrente Tit. I	2.294.778,03	1.687.660,34	521.029,92	2.208.690,26	86.087,77
C/capitale Tit. II	16.461.083,80	3.040.863,50	13.104.987,51	16.145.851,01	315.232,79
Rimb. prestiti Tit. III					
Servizi c/terzi Tit. IV	1.657.627,26	19.242,37	1.638.184,89	1.657.427,26	200,00
<b>Totale</b>	<b>20.413.489,09</b>	<b>4.747.766,21</b>	<b>15.264.202,32</b>	<b>20.011.968,53</b>	<b>401.520,56</b>

### **Risultato complessivo della gestione residui**

Maggiori residui attivi	446,01
Minori residui attivi	-113.565,79
Minori residui passivi	401.520,56
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>288.400,78</b>

### **Sintesi delle variazioni per gestione**

Gestione corrente	41.086,73
Gestione in conto capitale	247.314,92
Gestione servizi c/terzi	
Gestione vincolata	-0,87
<b>VERIFICA SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>288.400,78</b>

Nel conto del bilancio dell'anno 2012 risultano:

- residui attivi di parte corrente anteriori all'anno 2008 per Euro 8.306,05.
- residui attivi del titolo IV anteriori all'anno 2008 per Euro 0.

Dalla verifica effettuata sui residui attivi, il Collegio ha rilevato la sussistenza della ragione del credito, mentre a riguardo della concreta esigibilità delle singole partite ritiene necessaria una successiva verifica per i seguenti crediti:

Risorsa n. 3013150 residuo di Euro 7.533,84

Risorsa n. 3013265 residuo di Euro 330,09

Risorsa n. 3023170 residuo di Euro 672,00

Risorsa n. 3023180 residuo di Euro 1.692,68

Risorsa n. 3023310 residuo di Euro 4.089,43

Risorsa n. 3053310 residuo di Euro 32.654,52

Risorsa n. 3053330 residuo di Euro 1.900,00

Risorsa n. 3053502 residuo di Euro 22.612,61

Per tali residui il Collegio, in attesa dell'esito della verifica, propone di tenere cautelativamente vincolata una parte dell'avanzo d'amministrazione disponibile pari a euro 71.485,17.

L'ente ha mantenuto l'iscrizione di crediti di dubbia esigibilità per euro 43.997,18 nel Conto del Patrimonio alla voce A/III/4.

### Analisi "anzianità" dei residui

RESIDUI	Esercizi precedenti	2008	2009	2010	2011	2012	Totale
<b>ATTIVI</b>							
Titolo I		2.425,38				847.079,94	849.505,32
Titolo II				600	12.620,43	119.852,95	133.073,38
Titolo III	8.306,05	7.945,44	39.807,28	10.339,01	172.789,05	584.408,14	823.594,97
TitoloIV				688116	2.172.541,20		2.860.657,20
Titolo V	5.228,81	30.251,72	465.289,83		4.500.000,00		5.000.770,36
Titolo VI	6.949,42	2.865,09	4.477,69	507,91	1.911,94	3.469,14	20.181,19
<b>Totale</b>	<b>20.484,28</b>	<b>43.487,63</b>	<b>509.574,80</b>	<b>699.562,92</b>	<b>6.859.862,62</b>	<b>1.554.810,17</b>	<b>9.687.782,42</b>

<b>PASSIVI</b>							
Titolo I	108.108,85	43.330,43	35.382,42	87.339,55	246.868,67	1.875.547,99	2.396.577,91
Titolo II	886.629,81	619.921,82	541.397,26	2.299.719,77	8.757.318,85	1.940.469,89	15.045.457,40
Titolo III							
TitoloIV	59.056,08	5.341,77	7.664,78	1.563.335,25	2.787,01	54.793,34	1.692.978,23
<b>Totale</b>	<b>1.053.794,74</b>	<b>668.594,02</b>	<b>584.444,46</b>	<b>3.950.394,57</b>	<b>9.006.974,53</b>	<b>3.870.811,22</b>	<b>19.135.013,54</b>

### Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio

L'ente ha provveduto nel corso del 2012 al riconoscimento di debiti fuori bilancio per Euro 11.436,00.

Tali debiti sono così classificabili:

	Euro
Articolo 194 T.U.E.L:	
- lettera a) - sentenze esecutive	11.436,00
- lettera b) - copertura disavanzi	
- lettera c) - ricapitalizzazioni	
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza	
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	
<b>Totale</b>	<b>11.436,00</b>

I relativi atti sono stati inviati alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei Conti ai

sensi dell'art. 23, comma 5, L. 289/2002.

L'evoluzione dei debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati è la seguente:

Rendiconto 2010	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012
78.416,59	26.527,35	11.404,40

#### **Debiti fuori bilancio riconosciuti o segnalati dopo la chiusura dell'esercizio**

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto non sono stati segnalati debiti fuori bilancio.

## **Rapporti con organismi partecipati**

### **a) Verifica rapporti di debito e credito con società partecipate**

E' stata effettuata la verifica dei crediti e debiti reciproci alla data del 31/12/2012, con le società partecipate ai sensi dell'art. 6 del d.l. 95/2012.

Dalla verifica risulta che vi è una discordanza di Euro 220,00 nei confronti della società Etra SpA; la società in questione dichiara che non è in grado, al momento della redazione di questa relazione, di confermare il dato da noi rilevato nella contabilità dell'Ente, causa l'iter amministrativo tutt'ora in corso per la formazione del loro bilancio.

### **b) Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati**

I revisori verificano che l'Ente non ricada in nessuna delle seguenti fattispecie:

- esternalizzazione durante il 2012 di servizi pubblici locali;
- trasferimento di risorse umane e finanziarie ad organismi partecipati;
- ampliamento oggetto dei contratti di servizio in essere;
- presenza di società partecipate che presentano perdite che richiedono gli interventi di cui all'art. 2447 (2482 ter) del codice civile;
- presenza di società controllate ai sensi dell'art. 2359 del codice civile

E' stato verificato il rispetto:

- dell'art.1, commi 725,726,727 e 728 della legge 296/06 (entità massima dei compensi agli amministratori di società partecipate in via diretta ed indiretta);
- dell'art.1, comma 729 della legge 296/06 ( numero massimo dei consiglieri in società partecipate in via diretta o indiretta);
- dell'art.1, comma 718 della legge 296/06 (divieto di percezione di compensi da parte del Sindaco e assessori, se nominati membri dell'organo amministrativo di società partecipate);
- dell'art. 1, comma 734 della legge 296/06 ( divieto di nomina di amministratore in caso di perdite reiterate).

Per quanto attiene alle società affidatarie in house, in questo ente non ricorre il presupposto.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 34, co. 20 d.l. 179/2012, convertito dalla legge 17/12/2012, n. 22, invita l'ente a verificare la conformità degli affidamenti in corso alla data del 20 ottobre 2012 alla disciplina europea ed in caso di non conformità ad adeguare gli stessi entro il 31 dicembre 2013, redigendo apposita relazione da deliberare e pubblicare sul sito internet dell'ente che dia conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisca i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, con indicazione delle compensazioni economiche se previste.

## **Tempestività pagamenti**

L'ente ha adottato in data 27/01/2010 con delibera della Giunta n. 22, ai sensi dell'art.9 della legge 03/08/2009, n.102, misure organizzative (procedure di spesa e di allocazione delle risorse) per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti.

La delibera è stata pubblicata sul sito internet dell'Ente.

## **Parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale**

L'ente nel rendiconto 2012, rispetta nove parametri su dieci relativi al riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno in data 18/02/2013, G.U. n. 55 del 06/03/2013, come da prospetto allegato al rendiconto.

## **Resa del conto degli agenti contabili**

Che in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel i seguenti agenti contabili, hanno reso il conto della loro gestione, entro il 30 gennaio 2013, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233:

Tesoriere;

Economo;

Agenti contabili interni;

Concessionari.

## ***PROSPETTO DI CONCILIAZIONE***

Nel prospetto di conciliazione sono assunti gli accertamenti e gli impegni finanziari risultanti dal conto del bilancio e sono rilevate le rettifiche e le integrazioni al fine di calcolare i valori economici e patrimoniali.

Al fine della rilevazione dei componenti economici positivi, gli accertamenti finanziari di competenza

sono stati rettificati, come indicato dall'articolo 229 del T.U.E.L., rilevando i seguenti elementi:

- a) i risconti passivi e i ratei attivi;
- b) le variazioni in aumento o in diminuzione delle rimanenze;
- c) i costi capitalizzati costituiti dai costi sostenuti per la produzione in economia di valori da porre, dal punto di vista economico, a carico di diversi esercizi;
- d) le quote di ricavi già inserite nei risconti passivi di anni precedenti;
- e) le quote di ricavi pluriennali pari agli accertamenti degli introiti vincolati;
- f) l'imposta sul valore aggiunto per le attività effettuate in regime di impresa.

Anche gli impegni finanziari di competenza, al fine della rilevazione dei componenti economici negativi, sono stati rettificati con la rilevazione dei seguenti elementi:

- i costi di esercizi futuri;
- i risconti attivi ed i ratei passivi;
- le variazioni in aumento o in diminuzione delle rimanenze;
- le quote di costo già inserite nei risconti attivi di anni precedenti;
- le quote di ammortamento economico di beni a valenza pluriennale e di costi capitalizzati;
- l'imposta sul valore aggiunto per le attività effettuate in regime di impresa.

Al prospetto di conciliazione sono allegate le carte di lavoro relative alla rettifiche ed integrazioni al fine di consentire il controllo delle stesse e l'utilizzo dei dati negli esercizi successivi.

## CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

	2010	2011	2012
<i>A Proventi della gestione</i>	12.460.804,25	11.561.893,51	11.495.028,61
<i>B Costi della gestione</i>	10.170.226,05	10.151.432,52	10.484.803,06
<b>Risultato della gestione</b>	<b>2.290.578,20</b>	<b>1.410.460,99</b>	<b>1.010.225,55</b>
<i>C Proventi ed oneri da aziende speciali partecipate</i>			
<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>2.290.578,20</b>	<b>1.410.460,99</b>	<b>1.010.225,55</b>
<i>D Proventi (+) ed oneri (-) finanziari</i>	-544.349,91	-485.622,60	-445.948,44
<i>E Proventi (+) ed oneri (-) straordinari</i>	-355.207,67	901.571,32	129.645,86
<b>Risultato economico di esercizio</b>	<b>1.391.020,62</b>	<b>1.826.409,71</b>	<b>693.922,97</b>

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica ed in particolare i criteri di valutazione e classificazione indicati nei punti da 69 a 103, del nuovo principio contabile n. 3.

In merito ai risultati economici conseguiti nel 2012 si rileva :

Il peggioramento del risultato della gestione operativa rispetto ai due esercizi precedenti è motivato soprattutto dagli aumenti dei costi, in linea con gli aumenti ISTAT dei consumi delle famiglie.

Il risultato economico depurato della parte straordinaria (area E), presenta un saldo di Euro 564.277,11 con un peggioramento dell'equilibrio economico di Euro 360.561,28 rispetto al risultato del precedente esercizio.

L'organo di revisione, come indicato al punto 7 del nuovo principio contabile n. 3, ritiene che l'equilibrio economico sia un obiettivo essenziale ai fini della funzionalità dell'ente. La tendenza al pareggio economico della gestione ordinaria deve essere pertanto considerata un obiettivo da perseguire.

Dalle società partecipate l'Ente non ha né percepito dividendi né sostenuto oneri.

Le quote di ammortamento sono state determinate sulla base dei coefficienti previsti dall'art. 229, comma 7, del T.U.E.L. e dal punto 92 del principio contabile n. 3. Le quote di ammortamento rilevate negli ultimi tre esercizi sono le seguenti:

anno 2010	Anno 2011	Anno 2012
Euro 1.109.466,81	Euro 1.138.916,80	Euro 1.228.712,40

I proventi e gli oneri straordinari si riferiscono a:

	parziali	totali
<b>Proventi:</b>		
<b>Plusvalenze da alienazione</b>		78.563,53
<b>Insussistenze passivo:</b>		86.287,77
di cui:		
-per minori debiti di funzionamento	86.287,77	
-per minori conferimenti		
- per ( da specificare)		
<b>Sopravvenienze attive:</b>		761,02
di cui:		
- per maggiori crediti	761,02	
- per donazioni ed acquisizioni gratuite		
- per ( da specificare)		
<b>Proventi straordinari</b>		0,00
- per ( da specificare)		
<b>Totale proventi straordinari</b>		<b>165.612,32</b>
<b>Oneri:</b>		
<b>Minusvalenze da alienazione</b>		
<b>Oneri straordinari</b>		29.107,77
Di cui:		
-da costi ed oneri per debiti riconosciuti di competenza esercizi precedenti	11.404,40	
-da trasferimenti in conto capitale a terzi ( finanziati con mezzi propri)		
- da altri oneri straordinari rilevati nel conto del bilancio	17.703,37	
<b>Insussistenze attivo</b>		6.858,69
Di cui:		
- per minori crediti	6.858,69	
- per riduzione valore immobilizzazioni		
- per ( da specificare)		
<b>Sopravvenienze passive</b>		0,00
- per ( da specificare)		
<b>Totale oneri</b>		<b>35.966,46</b>

Ai fini della verifica della esatta correlazione tra i dati del conto del bilancio e i risultati economici è stato effettuato il seguente riscontro:

- rilevazione nella voce *E .22.* del conto economico come “Insussistenze del passivo” dei minori residui passivi iscritti come debiti nel conto del patrimonio dell’anno precedente;
- rilevazione nella voce *E.23.* del conto economico come “Sopravvenienze attive” dei maggiori residui attivi iscritti come crediti nel conto del patrimonio dell’anno precedente, nonché il valore delle immobilizzazioni acquisite gratuitamente;
- rilevazione nella voce *E. 25.* del conto economico come “Insussistenze dell’attivo” dei minori residui attivi iscritti come crediti nel conto del patrimonio dell’anno precedente;
- rilevazione di plusvalenze (voce *E.24.*) patrimoniali riferite alla cessione di cespiti (pari alla differenza tra indennizzo o prezzo di cessione e valore contabile residuo);
- rilevazione dei proventi e dei costi di carattere eccezionale o riferiti ad anni precedenti nella parte straordinaria ( voci *E23* ed *E28*).

## **CONTO DEL PATRIMONIO**

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell’attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2012 e le variazioni rispetto all’anno precedente sono così riassunti:

<b>Attivo</b>	<b>31/12/2011</b>	<b>Variazioni da conto finanziario</b>	<b>Variazioni da altre cause</b>	<b>31/12/2012</b>
Immobilizzazioni immateriali	27.363,01	134.454,22	-88.039,56	73.777,67
Immobilizzazioni materiali	33.066.056,11	2.951.347,87	-1.140.672,84	34.876.731,14
Immobilizzazioni finanziarie	4.509.859,35		38.789,23	4.548.648,58
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>37.603.278,47</b>	<b>3.085.802,09</b>	<b>-1.189.923,17</b>	<b>39.499.157,39</b>
Rimanenze				
Crediti	9.455.538,72	453.048,47	-44.643,06	9.863.944,13
Altre attività finanziarie				
Disponibilità liquide	11.780.422,73	-1.805.952,91		9.974.469,82
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>21.235.961,45</b>	<b>-1.352.904,44</b>	<b>-44.643,06</b>	<b>19.838.413,95</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>15.952,51</b>		<b>4.934,60</b>	<b>20.887,11</b>
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>58.855.192,43</b>	<b>1.732.897,65</b>	<b>-1.229.631,63</b>	<b>59.358.458,45</b>
Conti d'ordine	16.286.192,78	-1.093.712,60	-315.232,79	14.877.247,39
<b>Passivo</b>				
<b>Patrimonio netto</b>	<b>14.775.873,66</b>	<b>1.088.192,85</b>	<b>-394.269,88</b>	<b>15.469.796,63</b>
<b>Conferimenti</b>	<b>23.565.209,86</b>	<b>1.645.940,66</b>	<b>-748.950,37</b>	<b>24.462.200,15</b>
<b>Debiti</b>	<b>20.513.985,30</b>	<b>-1.001.235,86</b>	<b>-86.287,77</b>	<b>19.426.461,67</b>
Debiti di finanziamento	16.386.688,99	-1.217.993,47		15.168.695,52
Debiti di funzionamento	2.294.778,03	187.887,65	-86.087,77	2.396.577,91
Debiti per anticipazione di cassa				
debiti per somme anticipate da terzi	1.657.627,26	35.550,97	-200,00	1.692.978,23
Altri debiti	174.891,02	-6.681,01		168.210,01
<b>Ratei e risconti</b>	<b>123,61</b>		<b>-123,61</b>	
<b>Totale del passivo</b>	<b>58.855.192,43</b>	<b>1.732.897,65</b>	<b>-1.229.631,63</b>	<b>59.358.458,45</b>
Conti d'ordine	16.286.192,78	-1.093.712,60	-315.232,79	14.877.247,39

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2012 ha evidenziato:

#### A. Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nel conto del patrimonio sono state valutate in base ai criteri indicati nell'art. 230 del T.U.E.L. e nei punti da 104 a 140 del nuovo principio contabile n. 3. I valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'Ente con delibera di G.C. n. 68 del 04/04/2011 ha preso atto della rilevazione straordinaria dell'inventario dei beni mobili al 31/12/2010 la cui consistenza finale è stata recepita nel conto del patrimonio.

Negli inventari e tra le immobilizzazioni sono correttamente rilevati i costi da capitalizzare e cioè tutti i costi sostenuti, inclusi tra le spese correnti, per la produzione in economia di beni da porre dal punto di

vista economico a carico di più esercizi.

Nella colonna "variazioni in aumento da conto finanziario" della voce immobilizzazioni sono rilevate le somme pagate (competenza + residui) nel Titolo II della spesa, escluse le somme rilevate nell'intervento 7 (trasferimenti di capitale) e spese non classificabili come immobilizzazioni.

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate col criterio del costo. Nella voce "crediti di dubbia esigibilità" sono compresi i crediti di dubbia esigibilità, per euro 43.997,18, stralciati dal conto del bilancio 2012 e mantenuti sino al compimento dei termini di prescrizione.

### B II Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31/12/2012 con il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio. Nella voce "crediti" è compreso il credito IVA di euro 176.162,00 relativo alle attività di gestione immobiliare dell'Ente, rilevato a seguito di analisi effettuata dal Centro Studi Enti Locali Srl, all'uopo incaricato con determina 995 del 17/12/2010.

### B IV Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2012 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze del conto del tesoriere.

### A. Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con il risultato economico dell'esercizio.

### B. Conferimenti

I conferimenti iscritti nel passivo concernono contributi in conto capitale (titolo IV delle entrate) finalizzati al finanziamento di immobilizzazioni iscritte nell'attivo. La rilevazione di tali contributi è stata effettuata con il metodo dei ricavi differiti imputando a conto economico nella voce A5 quota parte di contributi correlata alla quota di ammortamento dei beni oggetto di finanziamento.

### C. I. Debiti di finanziamento

Per tali debiti è stata verificata la corrispondenza tra:

- il saldo patrimoniale al 31/12/2012 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere
- la variazione in aumento e i nuovi prestiti ottenuti riportati nel titolo V delle entrate;
- le variazioni in diminuzione e l'importo delle quote capitale dei prestiti rimborsate riportato nel titolo III della spesa.

### C.II Debiti di funzionamento

Il saldo al 31/12/2012 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo I della spesa.

### C.V Debiti per somme anticipate da terzi

Il saldo al 31/12/2012 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo IV della spesa.

### C.VII Altri debiti

Il saldo al 31 /12/2012 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo II della spesa.

### Ratei e risconti

Le somme iscritte corrispondono a quelle rilevate nel prospetto di conciliazione.

### Conti d'ordine per opere da realizzare

L'importo degli "impegni per opere da realizzare" al 31/12/2012 corrisponde ai residui passivi del Titolo II della spesa con esclusione delle spese di cui agli interventi n. 7.

## **RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO**

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dalla giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del T.U.E.L. ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.

Sarebbe auspicabile ed utile, anche se non obbligatorio, che alla relazione fossero allegati le relazioni dei responsabili dei servizi con evidenza dei risultati previsti e raggiunti, come già vengono predisposte per l'adempimento della verifica "Raggiungimento obiettivi PEG di fine esercizio".

## **RENDICONTI DI SETTORE**

### **Referto controllo di gestione**

La struttura operativa a cui è stato affidato il controllo di gestione non ha ancora presentato, ai sensi dell'articolo 198 del T.U.E.L. n. 267/00, le conclusioni del proprio operato.

### **Albo dei beneficiari di contributi e benefici di natura economica**

L'ente, inoltre, ha provveduto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.r. del 7 aprile 2000, all'aggiornamento dell'albo dei beneficiari a cui sono stati erogati nell'anno 2012 contributi, sovvenzioni, crediti, sussidi ed altri benefici di natura economica.

Tale albo non è ancora stato pubblicato da codesta Amministrazione Comunale presso l'Albo pretorio non essendo ancora scaduto il termine naturale.

L'albo 2011 è stato pubblicato dal 19/04/2012 al 18/05/2012.

## **Piano triennale di contenimento delle spese**

L'ente ai sensi dell'art. 2, commi da 594 a 599 della legge 244/07, ha adottato con delibera della Giunta Comunale n. 106 del 16/05/2012 il piano triennale per individuare le misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo di dotazioni informatiche.

Come ribadito negli anni precedenti, l'organo di revisione invita l'Amministrazione ad adottare il piano per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo dei telefoni cellulari, dell'utilizzo della autovetture di servizio e dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali.

### ***CONCLUSIONI***

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2012 e si propone di vincolare una parte dell'avanzo di amministrazione disponibile (Euro 43.997,18) per le finalità di copertura dei residui attivi di dubbia esigibilità.

#### **L'Organo di Revisione**

Mirco Gomiero

Rosanna Bettio

Pietro Pescarin